

목 차

사업 보고서	1
【대표이사 등의 확인】	2
I. 회사의 개요	3
1. 회사의 개요	3
2. 회사의 연혁	4
3. 자본금 변동사항	5
4. 주식의 총수 등	5
5. 의결권 현황	6
6. 배당에 관한 사항 등	7
7. 정관에 관한 사항	8
II. 사업의 내용	10
III. 재무에 관한 사항	22
1. 요약재무정보	22
2. 연결재무제표	24
3. 연결재무제표 주석	24
4. 재무제표	24
5. 재무제표 주석	27
6. 기타 재무에 관한 사항	63
IV. 이사의 경영진단 및 분석의견	73
V. 감사인의 감사의견 등	78
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항	82
1. 이사회에 관한 사항	82
2. 감사제도에 관한 사항	84
3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항	87
VII. 주주에 관한 사항	88
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항	93
1. 임원 및 직원 등의 현황	93
2. 임원의 보수 등	94
IX. 계열회사 등에 관한 사항	97
X. 이해관계자와의 거래내용	99
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항	101
【전문가의 확인】	107
1. 전문가의 확인	107
2. 전문가와의 이해관계	107

사업보고서

(제 45 기)

사업연도 2020년 01월 01일 부터
 2020년 12월 31일 까지

금융위원회

한국거래소 귀중

2021년 03월 04일

제출대상법인 유형 :

주권상장법인

면제사유발생 :

해당사항 없음

회 사 명 :

신라섬유 주식회사

대 표 이 사 :

박 재 흥

본 점 소 재 지 :

대구광역시 동구 안심로65길 34

(전 화) 053-960-1114~5

(홈페이지) <http://www.sillatextile.co.kr/>

작 성 책 임 자 :

(직 책) 상무이사

(성 명) 김 덕 기

(전 화) 053-960-1246

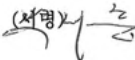
【 대표이사 등의 확인 】


[대표이사 등의 확인]

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 공시서류의 기재내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 공시서류에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 「주식회사의 외부감사에 관한 법률」 제8조의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2021년 3월 4일

대표이사 박 재 홍 (서명) 

신고업무담당이사 김 덕 기 (서명) 

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

가. 회사의 법적, 상업적 명칭

당사의 명칭은 신라섬유 주식회사라고 표기합니다.

영문으로는 SILLA TEXTILE CO.,LTD 라고 표기합니다.

나. 설립일자 및 존속기간

당사는 1976년 3월 8일에 설립되어 100% Polyester직물을 제조 및 판매를 주요사업으로 영위하고 있습니다. 또한, 1994년 6월 21일자로 상장되어 코스닥시장에서 매매가 개시되었습니다.

다. 본사의 주소, 전화번호 및 홈페이지

주소 : 대구광역시 동구 안심로65길 34 (각산동)

전화번호 : 053-960-1114~5

홈페이지 : <http://www.sillatextile.co.kr/>

라. 중소기업 해당여부

당사는 본 보고서 제출일 현재 중소기업법 제2조에 의한 중소기업입니다.

마. 주요사업의 내용

당사는 부동산임대업, 100% Polyester직물을 제조 및 판매, 이동통신(SK대리점)사업등으로 영위하고 있습니다. 기타의 자세한 사항은 동 보고서 'II.사업의 내용'을 참조하시기 바랍니다.

바. 계열회사에 관한 사항

(1) 기업집단의 명칭 : (주)신라홀딩스

(2) 계열회사 현황 : 총 25개사 (국내 16개사, 해외 9개사)

(2020. 12. 31 현재)

구분		회사명	회사수
국내	상장	신라교역, 신라섬유, 신라에스지, 원일특강	4
	비상장	신라홀딩스, 비전힐스, 신라엔지니어링, 신라에스앤디, 신라몰드텍, 광장오토모티브, 조흥, 정안글로벌, 신라에스테이트, 원일스틸, 동화청과, 해원단조	12
해외	비상장	신라교역(주) - PANOFI, KIRIKORE FISHERIES, COSMO SEAFOODS - IZVALTA, GREEN MARINE TOTAL SERVICES, - TARAWA SHIPYARD, NAURU FISHERIES DEVELOPMENT - SOVEREIGN TRADE SERVICES (주)원일특강 - WONL STEEL VINA	9

주1) 자세한 사항은 " IX. 계열회사에 관한 사항 " 을 참조하시기 바랍니다.

사. 회사의 주권상장(또는 등록·지정)여부 및 특례상장에 관한 사항

주권상장 (또는 등록·지정)여부	주권상장 (또는 등록·지정)일자	특례상장 등 여부	특례상장 등 적용법규
등록	1994년 06월 21일	-	-

2. 회사의 연혁

당사의 주된 변동내용은 다음과 같습니다.

가. 회사의 본점소재지 및 변경

당사의 본점소재지는 대구광역시 동구 안심로65길 34 내, 토지 약 2만7천평, 건물 8천7백평입니다.

나. 경영진의 중요한 변동

- 2015년 3월 12일 대표이사 박성형, 김경진 각자대표체제에서 박재홍 단독 대표이사로 변경 되었습니다.

다. 최대주주의 변동

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	비 고
2011년 10월 28일	신라교역(주)	1,000,070	20.60	-
2014년 11월 28일	박재홍(*)	1,285,180	26.47	-
2015년 03월 06일	신라교역(주)	1,000,070	20.60	-
2016년 04월 01일	신라교역(주)	5,000,350	20.60	주식액면분할 소유주식증가

- 당사의 최대주주는 신라교역(주)이며, 주식수는 5,000,350주 (20.60%) 입니다.
- 2014년 12월 02일 최대주주는 신라교역(주) 외 12명 소유주식수 3,570,855주 (73.54%)에서 박재홍 외 14명 4,391,346주 (90.44%)으로 변경 되었습니다.
- 2015년 03월 06일 최대주주는 신라교역(주)이며, 주식수는 1,000,070주(20.60%) 입니다.
- 2016년 04월 01일 주식액면 분할로 인한 소유주식 변동(지분율 변동없음)에 따라 최대주주 신라교역(주)의 주식은 5,000,350주(20.60%) 입니다.

라. 상호의 변경

당사는 1977년 1월 3사(명화직물,신라염직,신라염직새마을)통합 신라섬유(주)개칭 이후 상호의 변경은 없습니다.

마. 회사의 업종 또는 주된 사업의 변화

- 당사는 2015년 04월 30일 주된사업이 섬유제품 제조업:의복제외에서 부동산업으로 업종변경 되었습니다.

- 2020년 5월 4일 주된사업이 부동산업에서 가전제품 및 정보통신장비 소매업으로 업종변경 되었습니다.

3. 자본금 변동사항

증자(감자)현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		주식의 종 류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

해당사항 없습니다.

나. 주식관련사채 발행 현황

해당사항 없습니다.

다. 미상환 전환사채 발행현황

해당사항 없습니다.

라. 미상환 신주인수권부사채 등 발행현황

해당사항 없습니다.

마. 미상환 전환형 조건부자본증권 등 발행현황

해당사항 없습니다.

4. 주식의 총수 등

주식의 총수 현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류			비고
	보통주	-	합계	
1. 발행할 주식의 총수	130,000,000	-	130,000,000	-

II. 현재까지 발행한 주식의 총수	24,277,540	-	24,277,540	-
III. 현재까지 감소한 주식의 총수	-	-	-	-
1. 감자	-	-	-	-
2. 이익소각	-	-	-	-
3. 상환주식의 상환	-	-	-	-
4. 기타	-	-	-	-
IV. 발행주식의 총수 (II-III)	24,277,540	-	24,277,540	-
V. 자기주식수	-	-	-	-
VI. 유통주식수 (IV-V)	24,277,540	-	24,277,540	-

나. 자기주식 취득 및 처분현황

해당사항 없습니다.

다. 종류주식(명칭) 발행현황

해당사항 없습니다.

라. 보통주식외의 주식

㉠. 상환주식

해당사항 없습니다.

㉡. 전환주식

해당사항 없습니다.

5. 의결권 현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	24,277,540	-
	-	-	-
의결권없는 주식수(B)	-	-	-
	-	-	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	-	-	-
	-	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	-	-	-
	-	-	-
의결권이 부활된 주식수(E)	-	-	-
	-	-	-

	-	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	24,277,540	-
	-	-	-

6. 배당에 관한 사항 등

가. 배당에 관한 사항

제58조(이익배당) ①이익의 배당은 금전과 주식으로 할 수 있다.
②이익의 배당을 주식으로 하는 경우 회사가 수종의 주식을 발행한 때에는 주주총회의 결의로 그와 다른 종류의 주식으로도 할 수 있다.
③제1항의 배당은 매결산기말 현재의 주주명부에 기재된 주주 또는 등록된 질권자에게 지급한다.
제59조(배당금 지급청구권의 소멸시효) ①배당금의 지급청구권은 5년간 이를 행사하지 아니하면 소멸시효가 완성된다.
②제1항의 시효의 완성으로 인한 배당금은 이 회사에 귀속한다.
제60조(분기배당) ①이 회사는 이사회 결의로 사업연도 개시일부터 3월·6월 및 9월의 말일(이하 "분기배당 기준일"이라 한다)의 주주에게 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제165조의2에 따라 분기배당을 할 수 있다.
②제1항의 이사회 결의는 분기배당 기준일 이후 45일 내에 하여야 한다.
③분기배당은 직전결산기의 대차대조표상의 순자산액에서 다음 각호의 금액을 공제한 액을 한도로 한다.
1. 직전결산기의 자본의 액
2. 직전결산기까지 적립된 자본준비금과 이익준비금의 합계액
3. 직전결산기의 정기주주총회에서 이익배당하기로 정한 금액
4. 직전결산기까지 정관의 규정 또는 주주총회의 결의에 의하여 특정목적을 위해 적립한 임의 준비금
5. 분기배당에 따라 당해 결산기에 적립하여야 할 이익준비금의 합계액
④사업연도 개시일 이후 분기배당 기준일 이전에 신주를 발행한 경우(준비금의 자본전입, 주식배당, 전환사채의 전환청구, 신주인수권부사채의 신주인수권 행사에 의한 경우를 포함한다)에는 분기배당에 관해서는 당해 신주는 직전사업연도 말에 발행된 것으로 본다. 다만, 분기배당 기준일후에 발행된 신주에 대하여는 최근 분기배당 기준일 직후에 발행된 것으로 본다.
⑤제9조의 우선주식에 대한 분기배당은 보통주식과 동일한 배당률을 적용한다.
최근 3사업연도 배당에 관한 사항

*당사의 배당과 관련하여 정관에 규정된 내용입니다.

나. 주요배당지표

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제45기	제44기	제43기
주당액면가액(원)		100	100	100
(연결)당기순이익(백만원)		-	-	-
(별도)당기순이익(백만원)		-	-	-

(연결)주당순이익(원)	-	-	-	-
현금배당금총액(백만원)	-	-	-	-
주식배당금총액(백만원)	-	-	-	-
(연결)현금배당성향(%)	-	-	-	-
현금배당수익률(%)	-	-	-	-
	-	-	-	-
주식배당수익률(%)	-	-	-	-
	-	-	-	-
주당 현금배당금(원)	-	-	-	-
	-	-	-	-
주당 주식배당(주)	-	-	-	-
	-	-	-	-

*최근 3사업연도 배당에 관한 사항은 없습니다.

다. 과거 배당 이력

(단위: 회, %)

연속 배당횟수		평균 배당수익률	
분기(중간)배당	결산배당	최근 3년간	최근 5년간
-	-	-	-

해당사항없습니다.

7. 정관에 관한 사항

정관 변경 이력

정관변경일	해당주총명	주요변경사항	변경이유
2019년 03월 11일	제43기 정기주주총회	제4조(공고방법) 제8조 삭제 제8조의2(주권 등의 전자등록) 제15조(명의개서대리인) 제16조(주주 등의 주소, 성명 및 인감 또는 서명 등 신고) 삭제 제22조(사채발행에 관한 준용규정) 제51조(감사위원회의 직무 등) 제56조(외부감사인의 선임)	조문 변경 · 조문 추가 · 조문 삭제
2021년 03월 15일	제45기 정기주주총회	-	-

II. 사업의 내용

당사는 부동산 임대업, 휴대폰 판매업, 100%Polyester 직물의 제조,가공 및 판매업을 주요 사업으로 영위하고 있습니다. 2020년도 사업보고서 기준으로 사업부문별총매출액 비율은 부동산 임대사업 47.3%, 이동통신(휴대폰) 판매사업 45.2%, 섬유사업 7.5%를 차지하고 있습니다.

2020년 당기 및 2019년 전기, 2018년 전전기 매출관련내용은 아래와 같습니다.
(단위:원)

매출내역	제45기(당기)		제44기(전기)		제43기(전전기)	
	금액	비율(%)	금액	비율(%)	금액	비율(%)
임대매출액	1,975,928,800	47.3%	1,924,737,000	46.0%	1,912,945,491	40.7%
섬유매출액	313,003,926	7.5%	62,600,630	1.5%	265,324,830	5.6%
통신매출액	1,890,140,084	45.2%	2,193,474,944	52.5%	2,524,421,910	53.7%
합 계	4,179,072,810	100.0%	4,180,812,574	100.0%	4,702,692,231	100.0%

1.사업의 개요

가. 업계의 현황

1) 산업의 특성

① 부동산 임대업의 특성

부동산 임대업은 자본의 규모가 크고, 개발산업 또한 시간이 장기적으로 소요가 큽니다. 이에 당사는 넓은 회사의 건물 일부를 재정비하여, 반야월에서 가장 큰 중고자동차상사매매임대업과 섬유공장임대업을 영위하고 있습니다. 당사의 임대업은 다음과 같습니다.

구 분	중고자동차상사임대	섬유공장임대	비고
주요용도	자동차상사,보험,할부금융,자동차 정비 및 성능점검	제직	-
임대수준	63개 점포	1개 공장	-

② 섬유산업의 특성

섬유 산업은 수출 의존적 산업으로 세계의 경기에 많은 영향을 받는 산업으로서 특히 중국, 중동지역의 경기에 민감하며 대구 및 경북지역에 대한 산업이 편중 되어있는편입니다. 노동집약적 산업인 섬유산업 특성상 최저임금 인상, 근로시간 단축 등으로 인건비 부담이 커지는 것도 무거운 짐으로 작용할 전망이며, 특히 당사는 제품의대부분이 중동지역에 사용되는 제품으로 미국 등의 이란 경제재제로 인하여 제품재고가 늘어남에 따라 일시적으로 제품 생산을 중단한 상태입니다. 앞으로 섬유산업의 방향은 산업용섬유의 기술투자가 많아지고 있는 현재의 섬유산업은 의료, 항공 등 산업의 여러분야에서 다양하게 접목 되고 있기때문에 시장성은 크다고 볼수 있습니다.

③ 이동통신(SK휴대폰)판매사업 특성

이동통신업은 네트워크 기술과 다양한 스마트폰 등 고기능 단말기의 확산을 바탕으로 다양한 서비스를 통한 질적 성장을 거듭하고 있습니다.

2) 산업의 성장성 및 경기변동의 특성

① 부동산 임대업 부분

현재 중고자동차 판매와 섬유경기가 소강 상태를 보이고는 있으나 차츰 회복세를 보일 것으로 전망되고 있습니다. 하지만 단순 투자를 목적으로 한 부동산 수요는 지속적으로 감소할 것으로 예상되는 반면 소비자 Needs에 정확하게 부합하는 새로운 패러다임(Paradigm)의 부동산 상품에 대한 수요는 지속적으로 높아질 것으로 전망되고 있습니다. 따라서 중고자동차 매매임대업 뿐 아니라 이를 이용한 자체 상품 판매 및 대행판매 또한 기대할 수 있는 상황입니다.

② 섬유산업 부분

기업들의 설비투자 확대에 의하여 고부가가치 제품개발 및 차별화된 제품생산으로 새로운 성장 동력으로 작용할 것으로 전망됩니다. 섬유산업의 성장을 위해서는 전반적으로 기술을 개발하는 것은 물론 기업경영혁신을 토대로 사고의 전환(역발상)으로 창조적 기술과 미래에 선도할 수 있는 차별화 원천소재개발이 필요한 시점입니다. 따라서 정부의 적극적인 투자와 기업의 기술개발만이 섬유 산업의 성장에 큰 도움이 될 것으로 보입니다. 또한 섬유산업은 과거 호경기에 몰량 위주의 대량생산체제로 인하여 기술과 제품의 평준화 현상이 아주 보편화되었습니다.

그러나, 최근 기업들은 설비투자를 선호하는 경향으로 제품의 기능성 및 기술경쟁이 치열해지고 있습니다. 전반적으로 세데니아 소재에 의한 슈퍼섬유 및 아라미드 장섬유를 바탕으로 섬유산업이 전반적으로 산업용으로 이동함에 따라 기존 악성재고의 정리문제가 섬유산업에 큰 변수가 될 수 있다고 판단이 됩니다.

③ 이동통신(SK휴대폰)판매사업

가입자 포화 상태로 성장속도가 주춤한 시기이지만 세계최초 5G 상용화 서비스를 제공하여 매출증대 효과가 클 것으로 전망합니다. 5G는 초고속, 초저지연, 초연결성을 지닌 차세대 이동통신 기술로서 전송속도가 크게 빨라지고 다양한 차별화 서비스가 제공되기 때문에 가입자당 매출이 늘어날 것으로 전망할 수 있습니다.

3) 경쟁요소

구 분	부동산임대부분	섬유산업부분	이동통신부분
경쟁요소	입지조건의 경쟁력	기술력 경쟁력	대리점 경쟁력
내 용	중고자동차상사매매시 소비자들의 다양한 제품을 접할 수 있는 대형 매매단지가 경쟁요소이며, 할부금융 및 자동차 성능점검등이 한곳에서 이루어 지므로 독보적인 경쟁력을 유지하고 있습니다.	수출 의존도가 높은 섬유산업이므로 직기시설 및 생산능력 증대가 주요쟁점이라 볼 수 있습니다. 장기적으로 꾸준히 제품을 공급할 수 있는 기술력을 갖추고 있다는 것이 경쟁력이라 볼 수 있습니다.	컨버전스 환경에서 고객의 Need에 부합하는 신규 서비스를 제공할 수 있는 역량으로 판매 경쟁력은 새롭고 다양한 마케팅 기법으로 판매능력을 향상 시켜나갈 계획입니다.

4) 각부분별 산업의 전망

① 부동산 임대업 부분

부동산 임대산업은 관리적인 측면에서 근접을 하는 것이 향후 방향이 설정된다고 볼 수 있으며, 중고차매매단지 홈페이지를 적극 홍보하는 것이 동종업계 경쟁력부문에 우위를 차지 할 것으로 판단됩니다. 또한, 임대 입점한 고객들의 요구에 부합하고 관리하는데 있어 좋은 방법이 될 것으로 기대됩니다.

② 섬유산업 부분

우리나라의 섬유산업은 MFA체제하에서 쾰타 다량보유국으로 OEM 위주의 생산에만 안주해 오면서 자가브랜드 개발, 다품종소량생산체제 구축 및 제품 고부가가치화에 투자, 즉 신소재 개발이나 패션·디자인 개발등에 대한 노력이 미흡하였으며, 사, 직물, 염색, 의류 등 업종간 협력 및 섬유기계 등 연관 산업과의 협력이 이루어지지 않아 시장변화에 대한 신속하고 적절한 대응도 부족한 것도 부정할 수 없습니다. 이로 인해 경쟁력이 약화되어 해외시장에서의 수출비중이 낮아지고 있음은 물론 의류 제품의 수입이 급증하여, 국내생산 활동이 위축되고 있는 어려운 상황이 전개되고 있기도 합니다. 그러나, 지금의 어려움도 과거의 풍부한 수출경험과 기술의 노하우를살리면서 새로운 환경에 맞도록 섬유산업 종사자들이 노력한다면 충분히 극복할수 있으며, 세계 섬유패션산업의 중심지로 발전할 것입니다.

③ 이동통신(SK휴대폰)판매사업 부분

이동전화 가입자 7,600만으로 인구수를 초월한 시대에 앞으로의 이동통신은 4차산업 혁명에 발 맞추어 모든 사물과 사물이 연결되고 모든 서비스가 네트워크를 통해유기적으로 연결되는 네트워크를 통한 정보의 교환이 개인 일상뿐 아니라 산업 전반에 걸쳐 확대될 것으로 전망됩니다. 이는 곧 사물인터넷(Iot)을 통한 데이터 확보, 교환과 클라우드 기반의 빅데이터 활용을 통해 언제 어디서나 맞춤형 서비스를 제공받는 것을 가능하게 해 주며 개별 통신 서비스의 영역에서 재난, 응급, 안전, 보안 등 공공 서비스 및 스마트시티, 스마트팩토리 등 산업 전반으로 확대 될 것입니다.

이에 따라 데이터를 활용한 네트워크 사업이 주된 업종으로 자리 잡을 전망입니다.

나. 회사의 현황

(1) 영업개황 및 사업부문의 구분

(가) 영업개황

올해에도 우리경제는 힘들고, 어려운 환경속에서 당사가 처한 경제상황은 더욱 심화될 것으로 전망하고 있습니다. 그러나 저희는 이러한 상황을 직시하고, 기업경쟁력강화, 원가 경쟁력 확보와 수익성 위주의 사업환경을 위해 사력을 다하는 한 해로 만들어 가겠습니다.

현재 당사의 든든한 버팀목인 부동산 임대사업은 중고자동차매매단지 홈페이지를 운영중이며 임차인의 중고차판매에 편의를 제공하고 있습니다. 또한 이동통신(휴대폰)판매사업은 시장을 넓혀가고 있습니다.

섬유시장은 내수경기의 부진, 최저임금 인상, 근로시간 단축 등으로 채산성이 악화되고 있습니다. 따라서 우선적으로 재고소진에 매진할 것입니다.

그리고, 당사는 임대사업 활성화 및 휴대폰 판매를 통하여 이윤 극대화를 모색하고 있습니다.

(나) 공시대상 사업부문의 구분

사업부문	주요제품의 명칭	비고
부동산, 임대	토지, 건물	
화섬, 직물	100%POLYESTER	
휴대폰 판매	단말기 외	

(2) 시장점유율

주요제품	제45기(당기)	제44기(전기)	제43기(전전기)
부동산임대	1,975,928,800	1,924,737,000	1,912,945,491
섬유제품	313,003,926	62,600,630	265,324,830
이동통신	1,890,140,084	2,193,474,944	2,524,421,910
합계	4,179,072,810	4,180,812,574	4,702,692,231

주) 1. 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

2. 제44기 전기는 기준서인 K-IFRS 제1116호에 따라 작성되었으며, 제43기(전전기)는 K-IFRS 제1109호 및 1115호에 따라 작성되었습니다.

(3) 시장의 특성

- 부동산 임대부분

중고자동차매매 임대와 섬유 임대로 구분이 되고, 현재 중고자동차매매 임대 시장은 꾸준하게 상승하고 있는 추세입니다.

- 섬유제품 부분

섬유시장의 침체로 인하여 재고소진에 중점을 두고 있습니다

- 이동통신 부분

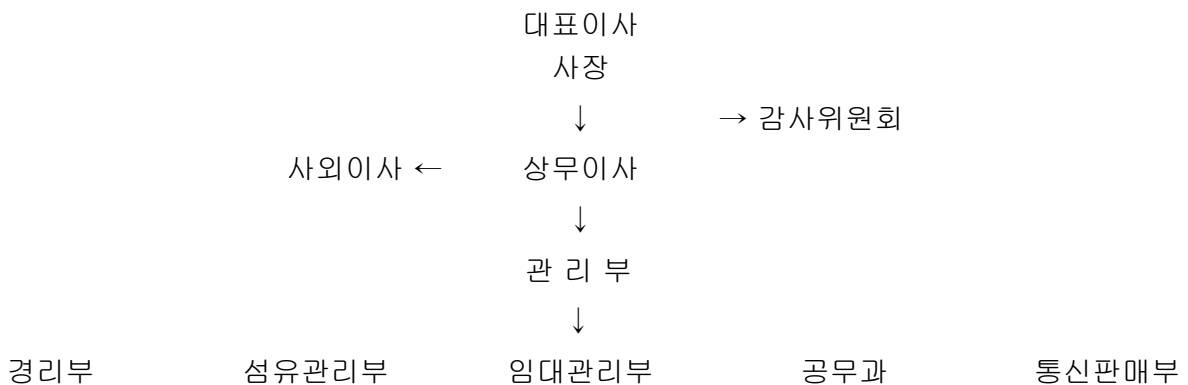
지속적인 홍보활동과 판매전략으로 고기능 휴대폰 단말기와 초고속 인터넷, 보안 상품등 유무선 결합상품을 판매하고 있습니다.

(4) 신규사업 등의 내용 및 전망

"해당사항 없습니다."

(5) 조직도

(2020년 12월 31일 현재)



다. 자회사의 사업현황

(1) 자회사가 속한 업계의 현황

해당사항 없습니다.

(2) 자회사의 영업현황

해당사항 없습니다.

(3) 자회사의 영업실적
해당사항 없습니다.

2. 주요 제품 및 원재료 등

가. 주요 제품 등의 현황

(단위 : 백만원)

사업부문	매출유형	품 목	구체적용도	주요상표등	매출액(비율)
부동산,임대	임대료수입	임대료	-	-	1,976 (47.3%)
화성,직물	제품(I/G)	CHIFFON	원단	CROWN	313 (7.5%)
휴대폰 판매	상품매출	휴대폰 외	-	-	1,890 (45.2%)

나. 주요 제품 등의 가격변동추이

(단위 : 원)

품 목	제45기(당기)	제44기(전기)	제43기(전전기)
부동산임대 (63점포/월)	2,613,662	2,545,948	2,530,351
제 품 (YD)	395	670	678
휴대폰판매 (1,618대)	1,168,195	1,215,222	944,769

(1) 산출기준

당기말 기준 전체품목 매출액 대비 전체 매출수량으로 평균가격을 산출

(2) 주요 가격변동원인

- 부동산임대 : 년도별 임대료 인상
- 섬유제품 : 부문별 원가대비+ 20%=(+, -)ORDER 진행후 결정
제품의 가격도 원재료의 가격변동에 따라 결정
원재료인 원사는 환율변동에 따라 가격의 폭이 큼
- 이동통신 : 원가대비 통신사 정책에 따라 판매가격 변동이 있음.

다. 주요 원재료 등의 현황

(단위 : 백만원)

사업부문	매입유형	품 목	구체적용도	제40기 매입액	비 고
화성,직물	원재료	SD75/72	원단	53 (100.00)	
합계				53 (100.00)	

라. 주요 원재료 등의 가격변동추이

(단위 : KG/원)

품 목	제40기	제39기	제38기
원사(SD 75/72 외)	1,702	2,212	2,434

(1) 산출기준

주매입처인 성안합섬(주) 매입가격

(2) 주요 가격변동원인

당사의 주원료인 원사는 환율의 변화에 민감하여 가격의 변동이 큼.

3. 생산 및 설비에 관한 사항

가. 생산능력 및 생산능력의 산출근거

(1) 생산능력

(단위 : 천YD)

사업 부문	품 목	사업소	제45기 당기	제44기	제43기
섬유	생지	대구	510	1,020	1,020
합 계			510	1,020	1,020

(단위 : 점포)

사업 부문	품 목	사업소	제45기 당기	제44기	제43기
임대	점포	대구	67	67	67
합 계			67	67	67

(단위 : 매장)

사업 부문	품 목	사업소	제45기 당기	제44기	제43기
휴대폰판매	매장	대구	4	4	6
합 계			4	4	6

(2) 생산능력의 산출근거

(가) 산출방법 등

① 산출기준

"해당기계의 최대생산 능력"

② 산출방법

"시간당 생산량 기준(YD)"

(나) 평균가동시간

1일평균 가동시간 : 16.0 HR

월 평균 가동시간 : 25일

나. 생산실적 및 가동률

(1) 생산실적

(단위 : 천YD)

사업 부문	품 목	사업소	제45기 당기	제44기	제43기
섬유	생지	대구	-	-	-
합 계			-	-	-

(단위 : 점포)

사업 부문	품 목	사업소	제45기 당기	제44기	제43기
임대	점포	대구	62	63	63
합 계			62	63	63

*임대업체는 63점포이나 2개점포는 매장2개를 하나로 사용하고 있음.

*순수한 점포기준으로 65+ 2=67점포

(단위 : 점포)

사업 부문	품 목	사업소	제45기 당기	제44기	제43기
휴대폰판매	매장	대구	4	4	6
합 계			4	4	6

(2) 당해 사업연도의 가동률

(단위 : 시간 ,점포, %)

사업소(사업부문)	당기가동가능시간 및 점포, 매장	당기실제가동시간 및 점포, 매장	평균가동률
섬유	5,400	-	-
임대	67	62	92.54%
휴대폰 판매	4	4	100.00%

다. 생산설비의 현황 등

(1) 생산설비의 현황

[자산항목 : 토지]

(단위 : 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사 공장	등기 자산	각산동 신서동 동호동		28,660	-	-	-	28,660	
합 계				28,660	-	-	-	28,660	

[자산항목 : 건물]

(단위 : 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사 공장	등기 자산	각산동 신서동		1,165	-	-	50	1,115	
합 계				1,165	-	-	50	1,115	

[자산항목 : 구축물]

(단위 : 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사 공장	미등기 자산	각산동		351	70	-	54	367	
합 계				351	70	-	54	367	

[자산항목 : 기계장치]

(단위 : 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사 공장	미등기 자산	각산동		-	-	-	-	-	
합 계				-	-	-	-	-	

[자산항목 : 차량운반구]

(단위 : 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사 공장	미등기 자산	각산동		1	-	-	1	0	
합 계				1	-	-	1	0	

[자산항목 : 공구와기구]

(단위 : 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사 공장	미등기 자산	각산동		-	-	-	-	-	
합 계				-	-	-	-	-	

[자산항목 : 비품]

(단위 : 백만원)

사업소	소유 형태	소재지	구분	기초장부 가액	당기증감		당기 상각	기말장부 가액	비고
					증가	감소			
본사 공장	미등기 자산	각산동		18	13	-	14	17	
합 계				18	13	-	14	17	

(2) 설비의 신설·매입 계획 등

(가) 진행중인 투자

(단위 : 원)

사업 부문	구 분	투자 기간	투자대상 자산	투자효과	총투자 액	기투자액 (당기분)	향후투자 액	비 고
-	-	-	-	-	-	-	-	
	소 계			-	-	-	-	
	-	-	-	-	-	-	-	
	소 계			-	-	-	-	
합 계				-	-	-	-	

(나) 향후 투자계획

(단위 : 원)

사업 부문	계획 명칭	예상투자총액		연도별 예상투자액			투자효과	비고
		자산 형태	금 액	제46기	제47기	제48기		
-	-	-	-	-	-	-	-	
	소 계		-	-	-	-	-	
	-	-	-	-	-	-	-	
	소 계		-	-	-	-	-	
합 계			-	-	-	-	-	

4. 매출에 관한 사항

가. 매출실적

(단위 : 백만원)

사업 부문	매출 유형	품 목		제45기 당기	제44기 전기	제43기 전전기
		원단	내 수			
화섬	제품	원단	내 수	313	63	265
임대	임대	임대	내 수	1,976	1,925	1,913
통신	상품	휴대폰판매	내 수	1,890	2,193	2,525
합 계			합 계	4,179	4,181	4,703

주) 1. 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

2. 제44기 전기는 기준서인 K-IFRS 제1116호에 따라 작성되었으며, 제43기(전전기)는 K-IFRS 제1109호 및 1115호에 따라 작성되었습니다.

나. 판매경로 및 판매방법 등

(1) 판매조직

구 분	내 용	인 원	비 고
임대	사내에 있는 임대담당 부서로서 사내 공장건물 임대 및 중고자동차 매매장 임대	2	
섬유 (Local,내수판매 담당)	사내에 있는 영업담당 부서로서 국내 타업체와의 거래를 통한 오더 수주.	2	
휴대폰 판매	sk텔레콤 이용고객을 통한 휴대폰 판매	2	

(2) 판매경로

임대 : 실수요자

섬유 : ORDER 수주 → 제품 및 상품 → 국내 BUYER 및 실수요자 → 실수요자

휴대폰 판매 : 실수요자

(3) 판매방법 및 조건

임대 : 공장임대 및 매매장임대 → 현금

섬유 : OFFER SHEET발급 → 구매승인서 수취,계약서작성 → 제품납품 → 현금

휴대폰 판매 : 단말기 판매 → 현금

(4) 판매전략

철저한 계획생산과 탄력적인 영업 활동으로 납기일의 정확, 품질향상, 원가절감, 임대사업 및 휴대폰 판매 등으로 영업망을 다변화하고 영업의 활성화를 꾀하고자 합니다.

5. 수주현황

(단위 : 원)

품목	수주 일자	납기	수주총액		기납품액		수주잔고	
			수량	금액	수량	금액	수량	금액
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
합 계			-	-	-	-	-	-

"해당사항 없습니다"

6. 파생상품 등에 관한 사항

가. 파생상품계약 체결 현황

"해당사항 없습니다"

나. 리스크 관리에 관한 사항

"해당사항 없습니다"

7. 경영상의 주요계약 등

"해당사항 없습니다"

8. 연구개발활동

가. 연구개발활동의 개요

(1) 연구개발 담당조직

"해당사항 없습니다"

(2) 연구개발비용

(단위 : 원)

과 목		제45기 당기	제44기	제43기	비 고
원 재 료 비		-	-	-	-
인 건 비		-	-	-	-
감 가 상 각 비		-	-	-	-
위 탁 용 역 비		-	-	-	-
기 타		-	-	-	-
연구개발비용 계		-	-	-	-
회계처리	판매비와 관리비	-	-	-	-
	제조경비	-	-	-	-
	개발비(무형자산)	-	-	-	-
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용계 ÷ 당기매출액 × 100]		%	%	%	-

"해당사항 없습니다."

나. 연구개발 실적

"해당사항 없습니다."

다.그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항
"해당사항 없습니다"

III. 재무에 관한 사항

1. 요약재무정보

가. 재무상태표

(단위 : 원)

과 목	제45기 당기	제44기 전기	제43기 전전기
자산			
Ⅰ. 유동자산	1,484,407,983	1,140,675,401	1,094,890,942
1. 현금및현금성자산	1,163,288,243	330,302,594	210,895,023
2. 매출채권 및 기타채권	179,836,743	309,753,498	143,179,515
3. 재고자산	135,100,661	493,094,887	701,364,377
4. 당기법인세자산	106,890	2,158,470	5,990,096
5. 기타유동금융자산	3,960,000	3,960,000	30,050,000
6. 기타유동자산	2,115,446	1,405,952	3,411,931
Ⅱ. 비유동자산	30,907,430,576	31,020,997,033	30,761,784,980
1. 당기손익-공정가치금융자산	40,761,604	39,550,214	37,349,067
2. 유형자산	4,713,293,788	4,700,564,533	4,771,232,888
3. 투자부동산	25,448,098,882	25,497,847,402	25,544,961,790
4. 사용권자산	321,812,085	388,829,027	-
5. 무형자산	99,159,217	105,940,857	112,796,235
6. 기타비유동금융자산	284,305,000	288,265,000	295,445,000
자산총계	32,391,838,559	32,161,672,434	31,856,675,922
부채			
Ⅰ. 유동부채	15,705,588,459	15,771,456,390	14,529,006,658
1. 매입채무 및 기타채무	1,575,681,247	1,628,554,210	1,631,996,666
2. 단기차입금	14,000,000,000	8,000,000,000	9,800,000,000
3. 유동성장기차입금	-	6,000,000,000	3,000,000,000
4. 리스부채	71,917,486	74,139,559	-
5. 기타유동부채	57,989,726	68,762,621	97,009,992
Ⅱ. 비유동부채	1,872,480,695	1,934,655,727	3,081,846,645
1. 리스부채	261,912,614	321,350,594	-
2. 장기차입금	1,600,000,000	1,600,000,000	3,000,000,000
3. 순확정급여부채	10,568,081	13,305,133	5,208,269
4. 총당부채	-	-	76,638,376
부채총계	17,578,069,154	17,706,112,117	17,610,853,303
자본			
Ⅰ. 자본금	2,427,754,000	2,427,754,000	2,427,754,000

II. 기타자본항목	14,654,553,151	14,654,553,151	14,654,553,151
III. 결손금	(2,268,537,746)	(2,626,746,834)	(2,836,484,532)
자본총계	14,813,769,405	14,455,560,317	14,245,822,619
부채와자본총계	32,391,838,559	32,161,672,434	31,856,675,922

주) 1. 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

2. 제44기 전기는 기준서인 K-IFRS 제1116호에 따라 작성되었으며, 제43기(전전기)는 K-IFRS 제1109호 및 1115호에 따라 작성되었습니다.

나. 포괄손익계산서

(단위 : 원)

과 목	제45기 당기	제44기 전기	제43기 전전기
매출액	4,179,072,810	4,180,812,574	4,702,692,231
매출원가	2,851,934,333	2,900,262,940	3,350,259,065
매출총이익	1,327,138,477	1,280,549,634	1,352,433,166
판매비와관리비	641,365,249	548,412,231	594,594,856
영업이익	685,773,228	732,137,403	757,838,310
기타수익	118,426,573	134,137,496	59,546,927
기타비용	16,169,824	55,366,261	76,639,514
금융수익	2,775,218	3,550,442	6,510,569
금융비용	442,998,133	586,957,808	574,194,723
법인세비용차감전순이익	347,807,062	227,501,272	173,061,569
법인세비용	-	-	1,762,404
당기순이익	347,807,062	227,501,272	171,299,165
기타포괄손익	10,402,026	(17,763,574)	(15,449,325)
총포괄손익	358,209,088	209,737,698	155,849,840
기본및희석주당순이익	14	9	7

주) 1. 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

2. 제44기 전기는 기준서인 K-IFRS 제1116호에 따라 작성되었으며, 제43기(전전기)는 K-IFRS 제1109호 및 1115호에 따라 작성되었습니다.

다. 요약연결재무정보

"해당사항 없습니다."

라. 재무정보 이용상의 유의점

당사는 2011년 1월 1일 이후에 개시하는 연차보고기간부터 국제회계기준을 채택 하여 제정 한 한국채택국제회계기준을 적용하고 있습니다.

이 재무제표는 보고기간말인 2020년 12월 31일 현재 유효하거나 조기 도입한 한국채택국제 회계기준서 및 해석서에 따라 작성되었습니다.

2. 연결재무제표

"해당사항 없습니다."

3. 연결재무제표 주석

"해당사항 없습니다."

4. 재무제표

재무상태표

제 45 기 2020.12.31 현재
 제 44 기 2019.12.31 현재
 제 43 기 2018.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 45 기	제 44 기	제 43 기
자산			
유동자산	1,484,407,983	1,140,675,401	1,094,890,942
현금및현금성자산	1,163,288,243	330,302,594	210,895,023
매출채권 및 기타유동채권	179,836,743	309,753,498	143,179,515
재고자산	135,100,661	493,094,887	701,364,377
당기법인세자산	106,890	2,158,470	5,990,096
기타유동금융자산	3,960,000	3,960,000	30,050,000
기타유동자산	2,115,446	1,405,952	3,411,931
비유동자산	30,907,430,576	31,020,997,033	30,761,784,980
당기손익-공정가치금융자산	40,761,604	39,550,214	37,349,067
유형자산	4,713,293,788	4,700,564,533	4,771,232,888
투자부동산	25,448,098,882	25,497,847,402	25,544,961,790
사용권자산	321,812,085	388,829,027	
영업권 이외의 무형자산	99,159,217	105,940,857	112,796,235
기타비유동금융자산	284,305,000	288,265,000	295,445,000
자산총계	32,391,838,559	32,161,672,434	31,856,675,922
부채			
유동부채	15,705,588,459	15,771,456,390	14,529,006,658
매입채무 및 기타유동채무	1,575,681,247	1,628,554,210	1,631,996,666
단기매입채무	77,000	5,148,967	11,000
단기미지급금	8,818,160	15,389,218	3,842,602
단기미지급비용	129,786,087	151,016,025	181,143,064
단기임대보증금	1,437,000,000	1,457,000,000	1,447,000,000
단기차입금	14,000,000,000	8,000,000,000	9,800,000,000

유동성장기차입금		6,000,000,000	3,000,000,000
유동리스부채	71,917,486	74,139,559	
기타유동부채	57,989,726	68,762,621	97,009,992
비유동부채	1,872,480,695	1,934,655,727	3,081,846,645
비유동리스부채	261,912,614	321,350,594	
장기매입채무 및 기타비유동채무	1,600,000,000	1,600,000,000	3,000,000,000
장기차입금	1,600,000,000	1,600,000,000	3,000,000,000
퇴직급여부채	10,568,081	13,305,133	5,208,269
확정급여채무의현재가치	265,956,866	293,115,709	253,028,620
사외적립자산의공정가치	(255,388,785)	(279,810,576)	(247,820,351)
비유동총당부채			76,638,376
장기법적소송총당부채			76,638,376
부채총계	17,578,069,154	17,706,112,117	17,610,853,303
자본			
자본금	2,427,754,000	2,427,754,000	2,427,754,000
보통주자본금	2,427,754,000	2,427,754,000	2,427,754,000
자본잉여금	14,654,553,151	14,654,553,151	14,654,553,151
주식발행초과금	8,229,657,238	8,229,657,238	8,229,657,238
기타자본잉여금	6,424,895,913	6,424,895,913	6,424,895,913
이익잉여금(결손금)	(2,268,537,746)	(2,626,746,834)	(2,836,484,532)
자본총계	14,813,769,405	14,455,560,317	14,245,822,619
자본과부채총계	32,391,838,559	32,161,672,434	31,856,675,922

포괄손익계산서

제 45 기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지

제 44 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 43 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 45 기	제 44 기	제 43 기
수익(매출액)	4,179,072,810	4,180,812,574	4,702,692,231
상품매출액	1,890,140,084	2,193,474,944	2,524,421,910
제품매출액	313,003,926	62,600,630	265,324,830
임대수익	1,975,928,800	1,924,737,000	1,912,945,491
매출원가	2,851,934,333	2,900,262,940	3,350,259,065
상품매출원가	1,415,753,553	1,687,438,676	1,963,736,514
제품매출원가	308,778,123	133,104,437	152,889,624
임대매출원가/임대수익원가	1,127,402,657	1,079,719,827	1,233,632,927
매출총이익	1,327,138,477	1,280,549,634	1,352,433,166

판매비와관리비	641,365,249	548,412,231	594,594,856
영업이익(손실)	685,773,228	732,137,403	757,838,310
기타이익	118,426,573	134,137,496	59,546,927
기타손실	16,169,824	55,366,261	76,639,514
금융수익	2,775,218	3,550,442	6,510,569
금융원가	442,998,133	586,957,808	574,194,723
법인세비용차감전순이익(손실)	347,807,062	227,501,272	173,061,569
법인세비용			1,762,404
당기순이익(손실)	347,807,062	227,501,272	171,299,165
기타포괄손익	10,402,026	(17,763,574)	(15,449,325)
당기손익으로 재분류되지 않는항목(세후기타포괄손익)	10,402,026	(17,763,574)	(15,449,325)
확정급여제도의 재측정손익(세후기타포괄손익)	10,402,026	(17,763,574)	(15,449,325)
총포괄손익	358,209,088	209,737,698	155,849,840
주당이익			
기본주당이익(손실) (단위 : 원)	14	9	7
희석주당이익(손실) (단위 : 원)	14	9	7

자본변동표

제 45 기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지

제 44 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 43 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

(단위 : 원)

	자본			
	자본금	기타자본구성요소	이익잉여금	자본 합계
2018.01.01 (기초자본)	2,427,754,000	14,654,553,151	(2,992,334,372)	14,089,972,779
당기순이익(손실)			171,299,165	171,299,165
기타포괄손익			(15,449,325)	(15,449,325)
2018.12.31 (기말자본)	2,427,754,000	14,654,553,151	(2,836,484,532)	14,245,822,619
2019.01.01 (기초자본)	2,427,754,000	14,654,553,151	(2,836,484,532)	14,245,822,619
당기순이익(손실)			227,501,272	227,501,272
기타포괄손익			(17,763,574)	(17,763,574)
2019.12.31 (기말자본)	2,427,754,000	14,654,553,151	(2,626,746,834)	14,455,560,317
2020.01.01 (기초자본)	2,427,754,000	14,654,553,151	(2,626,746,834)	14,455,560,317
당기순이익(손실)			347,807,062	347,807,062
기타포괄손익			10,402,026	10,402,026
2020.12.31 (기말자본)	2,427,754,000	14,654,553,151	(2,268,537,746)	14,813,769,405

현금흐름표

제 45 기 2020.01.01 부터 2020.12.31 까지

제 44 기 2019.01.01 부터 2019.12.31 까지

제 43 기 2018.01.01 부터 2018.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 45 기	제 44 기	제 43 기
영업활동현금흐름	1,332,652,528	1,037,998,647	1,044,626,236
현금의기타유입(유출)	1,329,037,120	1,032,817,726	1,060,634,352
이자수취(영업)	1,563,828	1,349,295	5,514,508
법인세납부(환급)	2,051,580	3,831,626	(21,522,624)
투자활동현금흐름	2,683,520	(38,098,240)	(31,756,990)
단기대여금및수취채권의 처분	3,960,000	3,160,000	
장기대여금및수취채권의 처분			600,000
유형자산의 취득		(40,000,000)	(31,408,750)
무형자산의 취득	(1,276,480)	(1,258,240)	(948,240)
재무활동현금흐름	(502,350,399)	(880,492,836)	(1,013,144,088)
단기차입금의 증가		1,000,000,000	
단기차입금의 상환		(2,800,000,000)	(3,200,000,000)
장기차입금의 증가		1,600,000,000	3,000,000,000
리스부채의 지급	(75,681,000)	(98,652,500)	
이자지급	(426,669,399)	(581,840,336)	(813,144,088)
현금및현금성자산의순증가(감소)	832,985,649	119,407,571	(274,842)
기초현금및현금성자산	330,302,594	210,895,023	211,169,865
기말현금및현금성자산	1,163,288,243	330,302,594	210,895,023

5. 재무제표 주석

당기: 2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지

전기: 2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지

신라섬유 주식회사

1. 일반 사항

신라섬유 주식회사(이하 '회사')는 1976년 3월 8일에 설립되어 직물의 제조, 가공 및 판매,

부동산 임대업, 이동통신(휴대폰) 판매업 등을 영위하고 있으며, 대구광역시 동구 안심로 65길 34에 본점 및 공장이 있습니다. 한편, 회사의 주식은 1994년 6월 21일에 한국거래소의 코스닥시장에 상장되었습니다.

2. 중요한 회계정책

다음은 재무제표 작성에 적용된 중요한 회계정책입니다. 이러한 정책은 별도의 언급이 없다면, 표시된 회계기간에 계속적으로 적용됩니다.

2.1 재무제표 작성 기준

회사의 재무제표는 한국채택국제회계기준(이하 기업회계기준)에 따라 작성되었습니다. 한국채택국제회계기준은 국제회계기준위원회("IASB")가 발표한 기준서와 해석서 중대한민국이 채택한 내용을 의미합니다.

재무제표는 다음을 제외하고는 역사적 원가에 기초하여 작성하였습니다.

- 특정 금융자산과 금융부채(파생상품 포함), 공정가치로 측정하는 특정 유형자산과 투자부동산 유형
- 순공정가치로 측정하는 매각예정자산
- 확정급여제도와 공정가치로 측정하는 사외적립자산

한국채택국제회계기준은 재무제표 작성 시 중요한 회계추정의 사용을 허용하고 있으며, 회계정책을 적용함에 있어 경영진의 판단을 요구하고 있습니다. 보다 복잡하고 높은 수준의 판단이 필요한 부분이나 중요한 가정 및 추정이 필요한 부분은 주석3에서 설명하고 있습니다.

2.2 회계정책과 공시의 변경

(1) 회사가 채택한 제·개정 기준서 및 해석서

회사는 2020년 1월 1일로 개시하는 회계기간부터 다음의 제·개정 기준서 및 해석서를 신규로 적용하였습니다.

- 기준서 제1001호 '재무제표 표시', 제1008호 '회계정책, 회계추정의 변경 및 오류' 개정 - 중요성의 정의

기준서 제1001호와 제1008호를 명확해진 정의에 따라 개정하였습니다. 중요성 판단시 중요한 정보의 누락이나 왜곡표시뿐만 아니라 중요하지 않은 정보로 인한 영향과 회사가 공시할 정보를 결정할 때 정보이용자의 특성을 고려하도록 하였습니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 개정 - 사업의 정의

사업의 정의를 충족하기 위해서는 산출물의 창출에 유의적으로 기여하는 투입물과 실질적인 과정이 반드시 포함되어야 하며, 산출물에서 원가 감소에 따른 경제적 효익은 제외하였습니

다. 또한, 취득한 총자산의 대부분의 공정가치가 식별가능한 단일 자산 또는 비슷한 자산의 집합에 집중되어 있는 경우에는 사업의 취득이 아니라고 간주할 수 있는 선택적 집중테스트가 추가되었습니다. 해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

- 기업회계기준서 제1109호 '금융상품', 제1039호 '금융상품: 인식과 측정', 제1107호 '금융상품: 공시' 개정 - 이자율지표 개혁

이자율지표 개혁으로 인한 불확실성이 존재하는 동안 위험회피회계 적용과 관련하여 예외규정을 추가하였습니다. 예외규정에서는 예상현금흐름의 발생가능성이 매우 높은지, 위험회피대상항목과 위험회피수단 사이의 경제적 관계가 있는지, 양자간에 높은 위험회피효과가 있는지를 평가할 때, 위험회피대상항목과 위험회피수단이 준거로하고 있는 이자율지표는 이자율지표 개혁의 영향으로 바뀌지 않는다고 가정합니다.

해당 기준서의 개정이 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 회사가 적용하지 않은 제·개정 기준서 및 해석서

제정 또는 공포되었으나 시행일이 도래하지 않아 적용하지 아니한 제개정 기준서 및 해석서는 다음과 같습니다.

- 기업회계기준서 제 1116호 '리스' 개정 - 코로나19 (COVID-19) 관련 임차료 면제·할인·유예에 대한 실무적 간편법

실무적 간편법으로, 리스이용자는 코로나19의 직접적인 결과로 발생한 임차료 할인 등(rent concession)이 리스변경에 해당하는지 평가하지 않을 수 있으며, 이로 인해 당기손익으로 인식된 금액을 공시해야 합니다. 동 개정사항은 2020년 6월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 허용됩니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1109호 '금융상품', 제1039호 '금융상품: 인식과 측정', 제1107호 '금융상품: 공시', 제 1104호 '보험계약' 및 제 1116호 '리스' 개정 - 이자율지표 개혁

이자율지표 개혁과 관련하여 상각후원가로 측정되는 금융상품의 이자율지표 대체시 장부금액이 아닌 유효이자율을 조정하고, 위험회피관계에서 이자율지표 대체가 발생한 경우에도 중단 없이 위험회피회계를 계속할 수 있도록 하는 등의 예외규정을 포함하고 있습니다. 동 개정사항은 2021년 1월 1일 이후에 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 가능합니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 개정 - 개념체계의 인용

인식할 자산과 부채의 정의를 개정된 재무보고를 위한 개념체계를 참조하도록 개정되었으나, 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채 및 우발자산' 및 해석서 제2121호 '부담금'의 적용범위에 포함되는 부채 및 우발부채에 대해서는 해당 기준서를 적용하도록 예외를 추가하고, 우발자산이 취득일에 인식되지 않는다는 점을 명확히 하였습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 가능합니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1016호 '유형자산' 개정 - 의도한 사용 전의 매각금액

기업이 자산을 의도한 방식으로 사용하기 전에 생산된 품목의 판매에서 발생하는 수익을 생산원가와 함께 당기손익으로 인식하도록 요구하며, 유형자산의 취득원가에서 차감하는 것을 금지하고 있습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 가능합니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1037호 '충당부채, 우발부채 및 우발자산' 개정 - 손실부담계약: 계약이행원가

손실부담계약을 식별할 때 계약이행원가의 범위를 계약 이행을 위한 증분원가와 계약 이행에 직접 관련되는 다른 원가의 배분이라는 점을 명확히 하였습니다. 동 개정사항은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 가능합니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 한국채택국제회계기준 연차개선 2018-2020

한국채택국제회계기준 연차개선 2018-2020은 2022년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용되며, 조기적용이 가능합니다. 회사는 동 개정으로 인해 재무제표에 중요한 영향은 없을 것으로 예상하고 있습니다.

- 기업회계기준서 제1101호 '한국채택국제회계기준의 최초 채택': 최초채택기업인 종속기업
- 기업회계기준서 제1109호 '금융상품': 금융부채 제거 목적의 10% 테스트 관련 수수료
- 기업회계기준서 제1116호 '리스': 리스 인센티브
- 기업회계기준서 제1041호 '농림어업': 공정가치 측정

- 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 개정 - 부채의 유동/비유동 분류

보고기간말 현재 존재하는 실질적인 권리에 따라 유동 또는 비유동으로 분류되며, 부채의 결제를 연기할 수 있는 권리의 행사가능성이나 경영진의 기대는 고려하지 않습니다. 또한, 부채의 결제에 자기지분상품의 이전도 포함되나, 복합금융상품에서 자기지분상품으로 결제하는 옵션이 지분상품의 정의를 충족하여 부채와 분리하여 인식된 경우는 제외됩니다. 동 개정사항은 2023년 1월 1일 이후 시작하는 회계연도부터 적용하며, 조기적용이 가능합니다. 회사는 동 개정으로 인한 재무제표의 영향을 검토 중에 있습니다.

2.3 외화환산

(1) 기능통화와 표시통화

회사는 회사 내 개별기업의 재무제표에 포함되는 항목들을 각각의 영업활동이 이뤄지는 주된 경제 환경에서의 통화("기능통화")를 적용하여 측정하고 있습니다. 회사의 기능통화는 대한민국 원화이며, 재무제표는 대한민국 원화로 표시돼 있습니다.

(2) 외화거래와 보고기간말의 환산

외화거래는 거래일의 환율 또는 재측정되는 항목인 경우 평가일의 환율을 적용한 기능통화로 인식됩니다. 외화거래의 결제나 화폐성 외화 자산·부채의 환산에서 발생하는 외환차이는 당기손익으로 인식됩니다. 다만, 조건을 충족하는 현금흐름위험회피나 순투자의 위험회피의 효과적인 부분과 관련되거나 보고기업의 해외사업장에 대한 순투자의 일부인 화폐성항목에서 생기는 손익은 기타포괄손익으로 인식합니다.

차입금과 관련된 외환차이는 손익계산서에 금융원가로 표시되며, 다른 외환차이는 기타수익 또는 기타비용에 표시됩니다.

비화폐성 금융자산·부채로부터 발생하는 외환차이는 공정가치 변동손익의 일부로 보아 당기손익-공정가치 측정 지분상품으로부터 발생하는 외환차이는 당기손익으로, 기타포괄손익-공정가치 측정 지분상품의 외환차이는 기타포괄손익에 포함하여 인식됩니다.

2.4 금융자산

(1) 분류

회사는 다음의 측정 범주로 금융자산을 분류합니다.

- 당기손익-공정가치 측정 금융자산
- 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산
- 상각후원가 측정 금융자산

금융자산은 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에 근거하여 분류합니다.

공정가치로 측정하는 금융자산의 손익은 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 채무상품에 대한 투자는 해당 자산을 보유하는 사업모형에 따라 그 평가손익을 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 회사는 금융자산을 관리하는 사업모형을 변경하는 경우에만 채무상품을 재분류합니다.

단기매매항목이 아닌 지분상품에 대한 투자는 최초 인식시점에 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 지정하는 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다. 지정되지 않은 지분상품에 대한 투자의 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다.

(2) 측정

회사는 최초 인식시점에 금융자산을 공정가치로 측정하며, 당기손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 경우에 해당 금융자산의 취득과 직접 관련되는 거래원가는 공정가치에 가산합니다. 당기손익-공정가치 측정 금융자산의 거래원가는 당기손익으로 비용처리합니다.

내재과생상품을 포함하는 복합계약은 계약상 현금흐름이 원금과 이자로만 구성되어 있는지를 결정할 때 해당 복합계약 전체를 고려합니다.

① 채무상품

금융자산의 후속적인 측정은 금융자산의 계약상 현금흐름 특성과 그 금융자산을 관리하는 사업모형에 근거합니다. 회사는 채무상품을 다음의 세 범주로 분류합니다.

(가) 상각후원가

계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 자산은 상각후원가로 측정합니다. 상각후원가로 측정하는 금융자산으로서 위험회피관계의 적용 대상이 아닌 금융자산의 손익은 해당 금융자산을 제거하거나 손상할 때 당기손익으로 인식합니다. 유효이자율법에 따라 인식하는 금융자산의 이자수익은 '금융수익'에 포함됩니다.

(나) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산

계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 금융자산은 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다. 손상차손(환입)과 이자수익 및 외환손익을 제외하고는, 공정가치로 측정하는 금융자산의 평가손익은 기타포괄손익으로 인식합니다. 금융자산을 제거할 때에는 인식한 기타포괄손익누계액을 자본에서 당기손익으로 재분류합니다. 유효이자율법에 따라 인식하는 금융자산의 이자수익은 '금융수익'에 포함됩니다. 외환손익은 '기타수익 또는 기타비용'으로 표시하고 손상차손은 '기타 비용'으로 표시합니다.

(다) 당기손익-공정가치 측정 금융자산

상각후원가 측정이나 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 채무상품은 당기손익-공정가치로 측정됩니다. 위험회피관계가 적용되지 않는 당기손익-공정가치 측정 채무상품의 손익은 당기손익으로 인식하고 발생한 기간에 손익계산서에 '기타수익 또는 기타비용'으로 표시합니다.

② 지분상품

회사는 모든 지분상품에 대한 투자를 후속적으로 공정가치로 측정합니다. 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 선택한 장기적 투자목적 또는 전략적 투자목적의 지분상품에 대해 기타포괄손익으로 인식한 금액은 해당 지분상품을 제거할 때에도 당기손익으로 재분류하지 않습니다. 이러한 지분상품에 대한 배당수익은 회사가 배당을 받을 권리가 확정된 때 '금융수익'으로 당기손익으로 인식합니다.

당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 공정가치 변동은 손익계산서에 '기타수익 또는 기타비용'으로 표시합니다. 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품에 대한 손상차손(환입)은 별도로 구분하여 인식하지 않습니다.

(3) 손상

회사는 미래전망정보에 근거하여 상각후원가로 측정하거나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 기대신용손실을 평가합니다. 손상 방식은 신용위험의 유의적인 증가 여부에 따라 결정됩니다. 단, 매출채권 및 리스채권에 대해 회사는 채권의 최초 인식시점부터 전체기간 기대신용손실을 인식하는 간편법을 적용합니다.

(4) 인식과 제거

금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 매매일에 인식하거나 제거합니다. 금융자산은 현금 흐름에 대한 계약상 권리가 소멸하거나 금융자산을 양도하고 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전한 경우에 제거됩니다.

회사가 금융자산을 양도한 경우라도 채무자의 채무불이행시의 소구권 등으로 양도한금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 회사가 보유하는 경우에는 이를 제거하지 않고 그 양도자산 전체를 계속하여 인식하되, 수취한 대가를 금융부채로 인식합니다. 해당 금융부채는 재무상태표에 "차입금"으로 분류하고 있습니다.

(5) 금융상품의 상계

금융자산과 부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행가능한 상계권리를 현재 보유하고 있고, 순액으로 결제하거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도를 가지고 있을 때 상계하여 재무상태표에 순액으로 표시합니다. 법적으로 집행가능한 상계권리는 미래사건에 좌우되지 않으며, 정상적인 사업과정의 경우와 채무불이행의 경우 및 지급불능이나 파산의 경우에도 집행가능한 것을 의미합니다.

2.5 매출채권

매출채권은 공정가치로 인식할 때에 유의적인 금융요소를 포함하지 않는 경우에는 무조건적인 대가의 금액으로 최초 인식합니다. 매출채권은 후속적으로 유효이자율법을 적용한 상각후원가에 손실충당금을 차감하여 측정됩니다. (회사의 매출채권 회계처리에 대한 추가적인 사항은 주석 8 참조)

2.6 재고자산

재고자산은 원가와 순실현가능가치 중 작은 금액으로 표시되고, 재고자산의 원가는 총평균법에 따라 결정됩니다.

2.7 유형자산

유형자산은 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감하여 표시됩니다. 역사적 원가는 자산의 취득에 직접적으로 관련된 지출을 포함합니다.

토지를 제외한 자산은 취득원가에서 잔존가치를 제외하고, 다음의 추정 경제적 내용연수에 걸쳐 정액법으로 상각됩니다.

과목	추정 내용연수
건물	20~40년
건축물	10~40년
기계장치	8년
기타의유형자산	5년

유형자산의 감가상각방법과 잔존가치 및 경제적 내용연수는 매 회계연도 말에 재검토되고

필요한 경우 추정의 변경으로 조정됩니다.

2.8 무형자산

영업권을 제외한 무형자산은 역사적 원가로 최초 인식되고, 원가에서 상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다.

회원권은 이용 가능 기간에 대하여 예측가능한 제한이 없으므로 내용연수가 한정되지 않아 상각되지 않습니다. 한정된 내용연수를 가지는 다음의 무형자산은 추정내용연수동안 정액법으로 상각됩니다.

과목	추정 내용연수
상표권	10년
권리금	5년

2.9 투자부동산

임대수익이나 투자차익을 목적으로 보유하고 있는 부동산은 투자부동산으로 분류됩니다. 투자부동산은 최초 인식시점에 원가로 측정되며, 최초 인식 후에는 원가에서 감가상각누계액과 손상차손누계액을 차감한 금액으로 표시됩니다. 투자부동산 중 토지를 제외한 투자부동산은 추정 경제적 내용연수 40년동안 정액법으로 상각됩니다.

2.10 비금융자산의 손상

영업권이나 내용연수가 비한정인 무형자산에 대하여는 매년, 상각대상 자산에 대하여는 자산손상을 시사하는 징후가 있을 때 손상검사를 수행하고 있습니다. 손상차손은 회수가능액(사용가치 또는 처분부대원가를 차감한 공정가치 중 높은 금액)을 초과하는 장부금액만큼 인식되고 영업권 이외의 비금융자산에 대한 손상차손은 매 보고기간말에 환입가능성이 검토됩니다.

2.11 매입채무와 기타채무

매입채무와 기타채무는 연사가 보고기간말 전에 재화나 용역을 제공받았으나 지급되지 않은 부채입니다. 매입채무와 기타 채무는 지급기일이 보고기간 후 12개월 후가 아니라면 유동부채로 표시되었습니다. 해당 채무들은 최초에 공정가치로 인식되고 후속적으로 유효이자율법을 적용한 상각후원가로 측정됩니다.

2.12 금융부채

(1) 분류 및 측정

회사의 당기손익-공정가치 측정 금융부채는 단기매매목적의 금융상품입니다. 주로 단기간 내에 재매입할 목적으로 부담하는 금융부채는 단기매매금융부채로 분류됩니다. 또한, 위험회피회계의 수단으로 지정되지 않은 파생상품이나 금융상품으로부터 분리된 내재파생상품도 단기매매금융부채로 분류됩니다.

당기손익-공정가치 측정 금융부채, 금융보증계약, 금융자산의 양도가 제거조건을 충족하지 못하는 경우에 발생하는 금융부채를 제외한 모든 비파생금융부채는 상각후원가로 측정하는 금융부채로 분류되고 있으며, 재무상태표 상 "매입채무", "차입금" 및 "기타금융부채" 등으로 표시됩니다.

특정일에 의무적으로 상환해야 하는 우선주는 부채로 분류됩니다. 이러한 우선주에 대한 유효이자율법에 따른 이자비용은 다른 금융부채에서 인식한 이자비용과 함께 손익계산서 상 "금융원가"로 인식됩니다.

(2) 제거

금융부채는 계약상 의무가 이행, 취소 또는 만료되어 소멸되거나 기존 금융부채의 조건이 실질적으로 변경된 경우에 재무상태표에서 제거됩니다. 소멸하거나 제3자에게 양도한 금융부채의 장부금액과 지급한 대가(양도한 비현금자산이나 부담한 부채를 포함)의 차액은 당기손익으로 인식합니다.

2.13 충당부채

과거사건의 결과로 현재의 법적의무나 의제의무가 존재하고, 그 의무를 이행하기 위한 자원의 유출가능성이 높으며, 당해 금액의 신뢰성 있는 추정이 가능한 경우 판매보증충당부채, 복구충당부채 및 소송충당부채 등을 인식하고 있습니다. 충당부채는 의무를 이행하기 위하여 예상되는 지출액의 현재가치로 측정되며, 시간경과로 인한 충당부채의 증가는 이자비용으로 인식됩니다.

2.14 당기법인세 및 이연법인세

법인세비용은 당기법인세와 이연법인세로 구성됩니다. 법인세는 기타포괄손익이나 자본에 직접 인식된 항목과 관련된 금액은 해당 항목에서 직접 인식하며, 이를 제외하고는 당기손익으로 인식됩니다.

당기법인세비용은 보고기간말 현재 제정되었거나 실질적으로 제정된 세법에 근거하여 측정합니다. 경영진은 적용 가능한 세법 규정이 해석에 따라 달라질 수 있는 상황에 대하여 회사가 세무신고 시 적용한 세무정책에 대하여 주기적으로 평가하고 있습니다. 회사는 세무당국에 납부할 것으로 예상되는 금액에 기초하여 당기법인세비용을 인식합니다.

이연법인세는 자산과 부채의 장부금액과 세무기준액의 차이로 발생하는 일시적 차이에 대하여 장부금액을 회수하거나 결제할 때의 예상 법인세효과로 인식됩니다. 다만, 사업결합 이외의 거래에서 자산·부채를 최초로 인식할 때 발생하는 이연법인세자산과 부채는 그 거래가 회계이익이나 과세소득에 영향을 미치지 않는다면 인식되지 않습니다.

이연법인세자산은 차감할 일시적 차이가 사용될 수 있는 미래 과세소득의 발생가능성이 높은 경우에 인식됩니다.

중속기업, 관계기업 및 공동기업 투자지분과 관련된 가산할 일시적 차이에 대해 소멸시점을 통제할 수 있고 예측가능한 미래에 일시적 차이가 소멸하지 않을 가능성이 높은 경우를 제외

하고 이연법인세부채를 인식하고 있습니다. 또한 이러한 자산으로부터 발생하는 차감할 일시적 차이에 대하여 일시적 차이가 예측가능한 미래에 소멸할 가능성이 높고 일시적 차이가 사용될 수 있는 과세소득이 발생할 가능성이 높은 경우에만 이연법인세자산을 인식하고 있습니다.

이연법인세 자산과 부채는 법적으로 당기법인세자산과 당기법인세부채를 상계할 수 있는 권리를 회사가 보유하고 있고, 이연법인세 자산과 부채가 동일한 과세당국에 의해서 부과되는 법인세와 관련된 경우에 상계합니다. 당기법인세 자산과 부채는 법적으로 상계할 수 있는 권리를 회사가 보유하고 있고, 순액으로 결제할 의도가 있거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제하려는 의도가 있는 경우에 상계합니다.

2.15 종업원급여

(1) 퇴직급여

회사의 퇴직연금제도는 확정급여제도입니다.

확정급여제도는 확정기여제도를 제외한 모든 퇴직연금제도입니다. 일반적으로 확정급여제도는 연령, 근속연수나 급여수준 등의 요소에 의하여 종업원이 퇴직할 때 지급받을 퇴직연금 급여의 금액이 확정됩니다. 확정급여제도와 관련하여 재무상태표에 계상된 부채는 보고기간 말 현재 확정급여채무의 현재가치에서 사외적립자산의 공정가치를 차감한 금액입니다. 확정급여채무는 매년 독립된 보험계리인에 의해 예측단위적립방식에 따라 산정되며, 확정급여채무의 현재가치는 그 지급시점과 만기가 유사한 우량회사채의 이자율로 기대미래현금유출액을 할인하여 산정됩니다. 한편, 순확정급여부채와 관련한 재측정요소는 기타포괄손익으로 인식됩니다.

2.16 수익인식

회사는 기준서 제1115호 '고객과의 계약에서 생기는 수익'을 적용하였습니다.

수익은 회사의 통상적인 활동에서 발생하는 재화의 판매 및 용역의 제공에 대해 받았거나 받을 대가의 공정가치로 구성돼 있습니다. 수익은 부가가치세, 반품, 리베이트 및 할인액을 차감한 순액으로 표시하며, 내부거래를 제거한 후의 금액으로 표시하고 있습니다.

(1) 재화의 판매

회사는 섬유 및 휴대폰 판매업을 운영하고 있습니다. 재화의 판매에 따른 수익은 재화가 구매자에게 인도되는 시점에서 인식하고 있습니다.

(2) 용역의 제공

회사는 부동산임대업을 운영하고 있습니다. 용역의 제공에 따른 수익은 용역을 제공하는 기간에 걸쳐 수익으로 인식합니다.

2.17 리스

소유에 따른 위험과 효익의 유의적인 부분이 리스이용자인 회사에 이전되지 않는 리스의 경우 운용리스로 분류합니다. 운용리스에 따른 지급액(리스제공자로부터 받은 인센티브를 차감한 순액)은 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 당기손익으로 인식하였습니다.

회사가 리스제공자인 경우 운용리스에서 생기는 리스수익은 리스기간에 걸쳐 정액기준으로 인식합니다. 운용리스 체결 과정에서 부담하는 리스개설직접원가를 기초자산의 장부금액에 더하고 리스료 수익과 같은 기준으로 리스기간에 걸쳐 비용으로 인식합니다. 각 리스된 자산은 재무상태표에서 그 특성에 기초하여 표시하였습니다. 회사는 새 리스기준서의 적용에 따라 리스제공자로서 보유하는 자산에 대한 회계처리를 조정할 필요가 없었습니다.

회사는 다양한 부동산, 비품을 리스하고 있습니다. 리스계약은 일반적으로 1~2년의 고정기간으로 체결되지만 아래에서 설명하는 연장선택권이 있을 수 있습니다.

계약에는 리스요소와 비리스요소가 모두 포함될 수 있습니다. 회사는 상대적 개별 가격에 기초하여 계약 대가를 리스요소와 비리스요소에 배분하였습니다. 그러나 회사가 리스이용자인 부동산 리스의 경우 리스요소와 비리스요소를 분리하지 않고 하나의 리스요소로 회계처리하는 실무적 간편법을 적용하였습니다.

리스조건은 개별적으로 협상되며 다양한 계약조건을 포함합니다. 리스계약에 따라 부과되는 다른 제약은 없지만 리스자산을 차입금의 담보로 제공할 수는 없습니다.

2018년 회계연도까지는 유형자산의 리스를 금융리스 또는 운용리스로 분류하였습니다. 운용리스에 따른 리스료(리스제공자로부터 받은 인센티브를 제외한 순액)는 리스기간에 걸쳐 정액으로 당기손익으로 인식하였습니다.

2019년 1월 1일부터 회사는 리스된 자산을 사용할 수 있는 리스개시일에 사용권자산과 이에 대응하는 부채를 인식합니다.

리스에서 생기는 자산과 부채는 최초에 현재가치기준으로 측정합니다. 리스부채는 다음 리스료의 순현재가치를 포함합니다.

- 받을 리스 인센티브를 차감한 고정리스료(실질적인 고정리스료 포함)
- 개시일 현재 지수나 요율을 사용하여 최초 측정한, 지수나 요율(이율)에 따라 달라지는 변동리스료
- 잔존가치보증에 따라 회사(리스이용자)가 지급할 것으로 예상되는 금액
- 회사(리스이용자)가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 경우에 그 매수선택권의 행사가격
- 리스기간이 회사(리스이용자)의 종료선택권 행사를 반영하는 경우에 그 리스를 종료하기 위하여 부담하는 금액

또한 리스부채의 측정에는 상당히 확실한(reasonably certain) 연장선택권에 따라 지급될 리스료를 포함합니다.

리스의 내재이자율을 쉽게 산정할 수 있는 경우 그 이자율로 리스료를 할인합니다. 내재이자

율을 쉽게 산정할 수 없는 경우에는 리스이용자가 비슷한 경제적 환경에서 비슷한 기간에 걸쳐 비슷한 담보로 사용권자산과 가치가 비슷한 자산을 획득하는데 필요한 자금을 차입한다면 지급해야 할 이자율인 리스이용자의 증분차입이자율을 사용합니다.

회사는 증분차입이자율을 다음과 같이 산정합니다.

- 기준 평균 차입금의 가중평균이자율을 사용

회사는 지수나 요율에 따라 달라지는 변동리스료의 경우 지수나 요율이 유효할 때까지 리스부채에 포함하지 않는 변동리스료의 잠재적 미래 증가 위험에 노출되어 있습니다. 지수나 요율에 따라 달라지는 리스료의 조정액이 유효한 시점에서 리스부채를 재평가하고 사용권자산을 조정합니다.

각 리스료는 리스부채의 상환과 금융원가로 배분합니다. 금융원가는 각 기간의 리스부채 잔액에 대하여 일정한 기간 이자율이 산출되도록 계산된 금액을 리스기간에 걸쳐 당기손익으로 인식합니다.

사용권자산은 다음 항목들로 구성된 원가로 측정합니다.

- 리스부채의 최초 측정금액
- 받은 리스 인센티브를 차감한 리스개시일이나 그 전에 지급한 리스료
- 리스이용자가 부담하는 리스개설직접원가
- 복구원가의 추정치

사용권자산은 리스개시일부터 사용권자산의 내용연수 종료일과 리스기간 종료일 중 이른 날까지의 기간동안 감가상각합니다. 회사가 매수선택권을 행사할 것이 상당히 확실한 (reasonably certain) 경우 사용권자산은 기초자산의 내용연수에 걸쳐 감가상각합니다. 회사는 유형자산으로 표시된 토지와 건물을 재평가하지만 회사가 보유하고 있는 사용권자산인 건물에 대해서는 재평가모형을 선택하지 않았습니다.

단기리스와 모든 소액자산 리스와 관련된 리스료는 정액 기준에 따라 당기손익으로 인식합니다. 단기리스는 리스기간이 12개월 이하인 리스이며, 소액리스자산은 사무실기기로 구성되어 있습니다.

(1) 연장선택권 및 종료선택권

회사 전체에 걸쳐 다수의 부동산 및 시설장치 리스계약에 연장선택권 및 종료선택권을 포함하고 있습니다. 이러한 조건들은 계약 관리 측면에서 운영상의 유연성을 극대화하기 위해 사용됩니다. 보유하고 있는 대부분의 연장선택권 및 종료선택권은 해당 리스제공자가 아니라 회사가 행사할 수 있습니다.

2.18 영업부문

영업부문별 정보는 최고영업의사결정자에게 내부적으로 보고되는 방식에 기초하여 공시됨

니다(주석32 참조). 최고경영의사결정자는 영업부문에 배부될 자원과 영업부문의 성과를 평가하는데 책임이 있으며, 회사는 전략적 의사결정을 수행하는 이사회를 최고이사결정자로 보고 있습니다.

2.19 재무제표 승인

회사의 재무제표는 2021년 1월 22일자로 이사회에서 승인됐으며, 정기주주총회에서 수정 승인 될 수 있습니다.

3. 중요한 회계추정 및 가정

재무제표 작성에는 미래에 대한 가정 및 추정이 요구되며 경영진은 회사의 회계정책을 적용하기 위해 판단이 요구됩니다. 추정 및 가정은 지속적으로 평가되며, 과거 경험과 현재의 상황에 비추어 합리적으로 예측가능한 미래의 사건을 고려하여 이루어집니다. 회계추정의 결과가 실제 결과와 동일한 경우는 드물 것이므로 중요한 조정을 유발할 수 있는 유의적인 위험을 내포하고 있습니다.

다음 회계연도에 자산 및 부채 장부금액의 조정에 영향을 미칠 수 있는 경영진 판단과 유의적 위험에 대한 추정 및 가정은 다음과 같습니다. 일부 항목에 대한 유의적인 판단 및 추정에 대한 추가적인 정보는 개별 주석에 포함되어 있습니다.

(1) COVID-19 영향

2020년도 중 COVID-19의 확산은 국내외 경제에 중대한 영향을 미치고 있습니다. 이는 매출의 감소나 지연, 기존 채권의 회수 등에 부정적인 영향을 미칠 수 있으며 이로 인해 회사의 재무상태와 재무성과에도 부정적인 영향이 발생할 수 있습니다.

재무제표 작성시 사용된 중요한 회계추정 및 가정은 COVID-19에 따른 불확실성의 변동에 따라 조정될 수 있으며, COVID-19로 인하여 회사의 사업, 재무상태 및 경영성과 등에 미칠 궁극적인 영향은 현재 예측할 수 없습니다.

4. 재무위험관리

4.1 재무위험관리요소

회사는 여러 활동으로 인하여 시장위험, 신용위험 및 유동성위험과 같은 다양한 재무위험에 노출돼 있습니다. 회사의 전반적인 위험관리정책은 금융시장의 변동성에 초점을 맞추고 있으며 재무성과에 미치는 부정적 영향을 최소화하는데 중점을 두고 있습니다.

위험관리는 이사회에서 승인한 정책에 따라 이루어지고 있습니다. 이사회는 전반적인 위험관리에 대한 문서화된 정책을 검토하고 승인합니다.

4.1.1 시장위험

회사는 차입금에 대한 이자율 변동위험에 노출되어 있습니다. 회사는 외부차입 최소화, 고금리 차입금 감축, 장/단기 차입구조 개선, 고정 대 변동이자 차입조건의 적정비율 유지, 일간

/주간/월간 단위의 국내외 금리동향 모니터링 실시, 대응방안 수립 및 변동금리부 조건의 단기차입금과 예금을 적절히 운영함으로써 이자율 변동에 따른 위험을 최소화하고 있습니다.

보고기간말 현재 다른 모든 변수가 일정하고 이자율이 10bp 변동하는 경우 회사의 세후 이익 및 자본에 미치는 영향은 아래 표와 같습니다.

(단위: 천원)

이자율의 변동	세후 이익에 대한 영향	
	당기	전기
상승시	(15,600)	(15,600)
하락시	15,600	15,600

4.1.2 신용위험

신용위험은 회사의 통상적인 거래 및 투자활동에서 발생하며 고객 또는 거래상대방이 계약 조건상 의무사항을 지키지 못하였을 때 발생합니다. 회사는 신용위험을 관리하기 위해 주기적으로 고객과 거래상대방의 재무상태와 과거 경험 및 기타 요인들을 고려하여 재무신용도를 평가하고 있습니다.

당기말과 전기말 현재 신용위험의 최대 노출 정도는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
현금및현금성자산	1,163,288	330,303
매출채권 및 기타채권	179,837	309,753
당기손익-공정가치금융자산	40,762	39,550
기타유동금융자산	3,960	3,960
기타비유동금융자산	284,305	288,265

4.1.3 유동성 위험

회사는 미사용 차입금 한도를 적정 수준으로 유지하고, 영업 자금 수요를 충족시키기위해 차입금 한도나 약정을 위반하는 일이 없도록 유동성에 대한 예측을 항상 모니터링하고 있습니다.

당기말 및 전기말 현재 회사의 유동성 위험 분석 내역은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

구분	3개월 미만	3개월 ~ 1년 이하	1년 ~ 2년 이하	2년 초과	합계
매입채무 및 기타채무	76,418	1,452,039	77	47,147	1,575,681
단기차입금	85,850	14,216,818	-	-	14,302,668

장기차입금	10,889	33,271	1,633,271	-	1,677,431
합계	173,157	15,702,128	1,633,348	47,147	17,555,780

<전기말>

(단위: 천원)

구분	3개월 미만	3개월 ~ 1년 이하	1년 ~ 2년 이하	2년 초과	합계
매입채무 및 기타채무	107,267	1,474,013	575	46,700	1,628,555
단기차입금	63,583	8,170,871	-	-	8,234,454
유동성장기차입금	47,887	6,109,342	-	-	6,157,229
장기차입금	14,242	43,038	57,280	1,643,156	1,757,716
합계	232,979	15,797,264	57,855	1,689,856	17,777,954

4.2 자본위험관리

회사의 자본관리목적은 건전한 자본구조를 유지하는 데 있습니다. 회사는 자본관리지표로 부채비율을 이용하고 있습니다. 이 비율은 총부채를 총자본으로 나누어 산출하고 있으며 총 부채 및 총자본은 재무제표의 공시된 숫자로 계산합니다.

당기말 및 전기말 현재 회사의 부채비율은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
부채	17,578,069	17,706,112
자본	14,813,769	14,455,560
부채비율	119%	122%

4.3 금융자산과 금융부채의 상계

당기말 및 전기말 현재 상계됐거나 상계되지 않았으나 실행가능한 일괄상계약정 또는 이와 유사한 약정의 적용을 받는 인식된 금융자산 및 금융부채의 종류별 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당기말	상계전 총액	상계총액	재무상태표표시 순액
매출채권	224,214	64,929	159,285
매입채무	65,006	64,929	77

(단위: 천원)

전기말	상계전 총액	상계총액	재무상태표표시 순액
매출채권	169,616	94,030	75,586

매입채무	99,179	94,030	5,149
------	--------	--------	-------

5. 금융상품 공정가치

5.1 금융상품 종류별 공정가치

당기말 및 전기말 현재 금융상품의 종류별 장부금액 및 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
금융자산				
현금및현금성자산	1,163,288	-	330,303	-
당기손익-공정가치금융자산	-	40,762	-	39,550
매출채권	159,285	-	75,586	-
기타 상각후원가 금융자산	20,552	-	234,167	-
기타금융자산	3,960	284,305	3,960	288,265
소계	1,347,085	325,067	644,016	327,815
금융부채				
매입채무및기타채무	1,561,125	-	1,611,541	-
차입금	14,000,000	1,600,000	14,000,000	1,600,000
소계	15,561,125	1,600,000	15,611,541	1,600,000

5.2 공정가치 서열체계

공정가치로 측정되는 금융상품은 공정가치 서열체계에 따라 구분되며 정의된 수준들은 다음과 같습니다.

- 측정일에 동일한 자산이나 부채에 대해 접근할 수 있는 활성시장의 (조정하지 않은) 공시가격 (수준 1)
- 수준 1의 공시가격 외에 자산이나 부채에 대해 직접적으로나 간접적으로 관측할 수 있는 투입 변수 (수준 2)
- 자산이나 부채에 대한 관측할 수 없는 투입변수 (수준 3)

공정가치로 측정되는 금융상품의 공정가치 서열체계 구분은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

구분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당기손익-공정가치 금융자산	-	-	40,762	40,762

<전기말>

(단위: 천원)

구분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당기손익-공정가치 금융자산	-	-	39,550	39,550

5.3 반복적인 공정가치 측정치의 서열체계 수준 간 이동

회사는 공정가치 서열체계의 수준 간 이동을 이동을 발생시킨 사건이나 상황의 변동이 일어난 날짜에 인식합니다.

각 공정가치 서열체계의 수준 간 이동 내역은 다음과 같습니다.

(1) 반복적인 측정치의 수준 1과 수준 2간의 이동 내역

당기 중 수준 1과 수준 2간의 대체는 없습니다.

(2) 반복적인 측정치의 수준 3의 변동 내역

당기 중 반복적인 측정치의 수준 3의 변동내역은 없습니다.

5.4 가치평가기법 및 투입변수

당기말 현재 수준 3으로 분류되는 금융상품 공정가치의 가치평가기법 및 투입변수는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	공정가치	가치평가기법	투입변수
당기손익-공정가치금융자산			
(주)경주신라컨트리클럽	200	발행자공시가격	해당사항없음
건직물조합 출자금	1,400	발행자공시가격	해당사항없음
대구청운신용협동조합 출자금	39,162	발행자공시가격	해당사항없음
합계	40,762		

6. 범주별 금융상품

(1) 당기말 및 전기말 현재 금융상품 범주별 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

재무상태표 상 자산	당기말	전기말
당기손익-공정가치금융자산	40,762	39,550

상각후원가 금융자산		
매출채권	159,285	75,586
기타 상각후원가 금융자산	20,552	234,167
기타 유동금융자산	3,960	3,960
기타 비유동금융자산	284,305	288,265
현금및현금성자산	1,163,288	330,303
합계	1,672,152	971,831

(단위: 천원)

재무상태표 상 부채	당기말	전기말
상각후원가		
매입채무및기타채무	1,561,125	1,611,541
차입금(유동)	14,000,000	14,000,000
차입금(비유동)	1,600,000	1,600,000
합계	17,161,125	17,211,541

(2) 당기와 전기 중 금융상품 범주별 순손익은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
당기손익-공정가치 금융자산	1,211	2,201
상각후원가 금융자산		
이자수익	1,564	1,349
손상차손/환입(*)	74,122	78,228
상각후원가 금융부채		
이자비용	(442,998)	(586,958)
합계	(366,101)	(505,180)

(*) 계약자산 관련 순손상차손익 금액은 포함되어 있지 않음.

7. 사용제한 예금

당기말 및 전기말 현재 사용이 제한된 금융상품은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말	사용제한사유
장기금융상품	70,000	70,000	거래개설담보금
금융기관예치금	4,500	4,500	당좌개설보증금

합계	74,500	74,500
----	--------	--------

8. 매출채권 및 기타채권

(1) 당기말 및 전기말 현재 매출채권 및 기타채권의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
매출채권	1,897,780	1,831,214
미수금	35,334	305,939
차감:대손충당금	(1,753,277)	(1,827,399)
합계	179,837	309,754

(2) 당기와 전기 중 매출채권 및 기타채권의 대손충당금의 변동은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기초금액	1,827,399	1,905,627
설정액(환입액) 등	84,781	(52,184)
제각	(158,903)	(26,044)
기말금액	1,753,277	1,827,399

(3) 매출채권의 신용건전성

회사는 거래상대방의 부도율에 대한 역사적 정보를 참조하여 연체 및 손상되지 않은 매출채권의 신용건전성을 측정하였습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
외부신용등급이 있는 거래 상대방		
A	64,485	69,147
외부신용등급이 없는 거래 상대방		
Group 1	705	10,472
Group 2	94,647	160,134
Group 3	-	-
소계	95,352	170,606
연체 및 손상되지 아니한 매출채권 합계	159,837	239,753

Group 1 - 새로운 고객 또는 특수관계자(6개월 미만)

Group 2 - 과거 부도경험이 없는 기존 고객 또는 특수관계자(6개월 이상)

Group 3 - 과거 부도경험이 있는 기존 고객 또는 특수관계자(6개월 이상)로 채무불이행 위험이 해소됨.

9. 당기손익-공정가치 금융자산

(1) 당기말 및 전기말 현재 당기손익-공정가치 금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
비유동항목(*)		
비상장보통주	200	200
출자금	40,562	39,350
합계	40,762	39,550

(2) 당기말 및 전기말 현재 당기손익으로 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
당기손익-공정가치 채무상품 관련 손익	1,211	2,201

10. 기타자산

당기말 및 전기말 현재 기타자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
유동		
선금금	1,505	46
선금비용	611	1,360
합계	2,116	1,406

11. 재고자산

당기말 및 전기말 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말			전기말		
	평가전금액	평가총당금	장부금액	평가전금액	평가총당금	장부금액
상품	137,115	(2,014)	135,101	204,209	(20,347)	183,862
제품	491,383	(491,383)	-	1,042,297	(733,065)	309,232
저장품	33,985	(33,985)	-	33,985	(33,985)	-

재공품	19,548	(19,548)	-	19,548	(19,548)	-
원재료	145,017	(145,017)	-	145,017	(145,017)	-
합계	827,048	(691,947)	135,101	1,445,056	(951,962)	493,094

12. 유형자산

당기와 전기 중 유형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위: 천원)

구분	기초	취득	처분/대체	감가상각비	기말	취득원가	상각누계액
토지	4,314,525	-	-	-	4,314,525	4,314,525	-
건물	13,479	-	-	(747)	12,732	198,567	(185,835)
건축물	350,792	70,000	-	(53,707)	367,085	1,029,348	(662,263)
기계장치	17	-	-	-	17	1,164,553	(1,164,536)
차량운반구	1,708	-	-	(1,699)	9	41,561	(41,552)
공구와기구	12	-	-	-	12	141,730	(141,718)
비품	18,374	12,600	-	(13,718)	17,256	126,332	(109,076)
입목	1,658	-	-	-	1,658	1,658	-
합계	4,700,565	82,600	-	(69,871)	4,713,294	7,018,274	(2,304,980)

<전기>

(단위: 천원)

구분	기초	취득	처분/대체(*)	감가상각비	기말	취득원가	상각누계액
토지	4,314,525	-	-	-	4,314,525	4,314,525	-
건물	14,226	-	-	(747)	13,479	198,567	(185,088)
건축물	369,549	40,000	-	(58,757)	350,792	959,349	(608,557)
기계장치	2,099	-	-	(2,082)	17	1,164,553	(1,164,536)
차량운반구	3,408	-	-	(1,700)	1,708	41,561	(39,853)
공구와기구	4,358	-	-	(4,346)	12	141,730	(141,718)
비품	61,410	-	(22,714)	(20,322)	18,374	113,732	(95,358)
입목	1,658	-	-	-	1,658	1,658	-
합계	4,771,233	40,000	(22,714)	(87,954)	4,700,565	6,935,675	(2,235,110)

13. 리스

회사가 리스이용자인 경우의 리스에 대한 정보는 다음과 같습니다. 회사가 리스제공자인 경우의 리스에 대한 정보는 주석 15에서 다루고 있습니다.

(1) 재무상태표에 인식된 금액

당기말 및 전기말 현재 리스와 관련해 재무상태표에 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
사용권자산		
부동산	321,812	387,062
시설장치	-	1,767
합계	321,812	388,829

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
리스부채		
유동	71,917	74,140
비유동	261,913	321,351
합계	333,830	395,491

당기 중 증가된 사용권자산은 없습니다.

(2) 손익계산서에 인식된 금액

당기와 전기 중 리스와 관련해서 손익계산서에 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
사용권자산의 감가상각비		
부동산	65,250	85,424
시설장치	1,767	1,767
합계	67,017	87,191
리스부채에 대한 이자비용(금융원가에 포함)	14,021	19,640
단기리스 및 소액자산 리스료(관리비에 포함)	3,337	3,033

당기 중 리스의 총 현금유출은 79,018천원입니다.

14. 무형자산

당기와 전기 중 무형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기				전기			
	상표권	권리금	시설이용권	계	상표권	권리금	시설이용권	계
기초	2,890	9,250	93,800	105,940	2,146	16,850	93,800	112,796
증가	1,277	-	-	1,277	1,258	-	-	1,258

상각	(458)	(7,600)	-	(8,058)	(514)	(7,600)	-	(8,114)
기말	3,709	1,650	93,800	99,159	2,890	9,250	93,800	105,940
취득원가	4,900	38,000	93,800	136,700	6,314	38,000	93,800	138,114
상각누계액	(1,191)	(36,350)	-	(37,541)	(3,424)	(28,750)	-	(32,174)

15. 투자부동산

(1) 당기와 전기 중 투자부동산의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위: 천원)

구분	기초	감가상각비	기말	취득원가	상각누계액
토지	24,345,796	-	24,345,796	24,345,796	-
건물	1,152,051	(49,748)	1,102,303	2,117,538	(1,015,235)
합계	25,497,847	(49,748)	25,448,099	26,463,334	(1,015,235)

<전기>

(단위: 천원)

구분	기초	감가상각비	기말	취득원가	상각누계액
토지	24,345,796	-	24,345,796	24,345,796	-
건물	1,199,166	(47,115)	1,152,051	2,117,538	(965,487)
합계	25,544,962	(47,115)	25,497,847	26,463,334	(965,487)

(2) 당기 및 전기 중 투자부동산에서 발생한 손익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
임대수익	1,975,929	1,924,737
임대원가	1,127,403	1,079,720

(3) 당기말과 전기말 현재 투자부동산의 공시지가는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

당기말		전기말	
장부금액	공시지가	장부금액	공시지가
24,345,796	67,317,589	24,345,796	63,274,564

(4) 운용리스 제공 내역

회사는 보유 중인 투자부동산에 대해 (주)한국지엠동대구서비스 외 57개 거래처와 운용리스를 제공하는 계약을 체결하고 있습니다.

당기말과 전기말 현재 상기 투자부동산에 대한 운용리스계약으로 회사가 받게 될 것으로 기대되는 미래 최소 리스료의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
1년 이내	1,364,200	1,387,600

16. 매입채무 및 기타채무

당기말 및 전기말 현재 매입채무 및 기타채무의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
유동		
매입채무	77	5,149
미지급금	8,818	15,389
미지급비용	129,786	151,016
임대보증금	1,437,000	1,457,000
합계	1,575,681	1,628,554

17. 차입금

(1) 당기말 및 전기말 현재 단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

차입처	종류	당기말			전기말	
		이자율(%)	약정한도액	금액	이자율(%)	금액
KEB하나은행	일반자금대출	2.46	-	7,000,000	3.21	7,000,000
KEB하나은행	일반자금대출	2.52	-	1,000,000	3.08	1,000,000
대구은행	일반자금대출	2.54	-	3,000,000		-
대구은행	일반자금대출	2.49	-	3,000,000		-
대구은행	일반자금대출	3.08	2,000,000	-		-
합계			2,000,000	14,000,000		8,000,000

(2) 당기말 및 전기말 현재 장기차입금 및 유동성장기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

계정과목	차입처	종류	당기말			전기말	

			이자율(%)	만기일	금액	이자율(%)	금액
유동성장기차입금	대구은행	일반자금대출			-	3.27	3,000,000
					-	3.15	3,000,000
계					-		6,000,000
장기차입금	대구은행	일반자금대출	2.76	2022-10-02	1,600,000	3.58	1,600,000
계					1,600,000		1,600,000

18. 퇴직급여

(1) 당기말 및 전기말 현재 순확정급여부채(자산) 산정 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
기금이 적립된 확정급여채무의 현재가치	265,957	293,116
사외적립자산의 공정가치	(255,389)	(279,811)
재무상태표 상 순확정급여부채	10,568	13,305

(2) 당기와 전기 중 순확정급여부채의 변동 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기			전기		
	확정급여채무 현재가치	사외적립자산	순확정급여 부채(자산)	확정급여채무 현재가치	사외적립자산	순확정급여 부채(자산)
기초금액	293,116	(279,811)	13,305	253,029	(247,820)	5,209
당기근무원가	35,168	-	35,168	33,358	-	33,358
기여금	-	(27,724)	(27,724)	-	(43,156)	(43,156)
이자비용	4,765	(4,545)	220	6,227	(6,097)	130
재측정요소:						
- 인구통계적가정의 변동으로 인한 보험수리적손익	-	-	-	1,059	-	1,059
- 재무적가정의 변동으로 인한 보험수리적손익	(569)	1,392	823	9,088	1,434	10,522
- 경험적조정으로 인한 보험수리적손익	(11,224)	-	(11,224)	6,183	-	6,183
제도에서의 지급액:						
- 급여의 지급	(55,299)	55,299	-	(15,828)	15,828	-
합계	265,957	(255,389)	10,568	293,116	(279,811)	13,305

(3) 당기말 및 전기말 현재 사외적립자산의 구성요소는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
채무상품		
국채 등	255,389	279,811

(4) 당기 및 전기 중 퇴직급여 인식은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
당기근무원가	35,168	33,358
이자원가	4,766	6,227
이자수익	(4,545)	(6,096)
합계	35,389	33,489

(5) 당기 및 전기 중 퇴직금지금액은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
확정급여채무 지급액	55,299	15,828
사외적립자산	(55,299)	(15,828)

(6) 당기말 및 전기말 현재 주요 보험수리적가정은 다음과 같습니다.

구분	당기말	전기말
할인율	1.70%	1.66%
임금상승률	2.89%	3.22%

(7) 당기말 현재 주요 가정의 변동에 따른 확정급여채무의 민감도 분석은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	
	1% 증가	1% 감소
할인율	(11,952)	13,851
임금상승률	13,745	(12,091)

상기의 민감도 분석은 다른 가정은 일정하다는 가정하에 산정되었습니다. 주요 보험수리적가정의 변동에 대한 확정급여채무의 민감도는 재무상태표에 인식된 확정급여채무 산정 시 사용한 예측단위접근법과 동일한 방법을 사용하여 산정되었습니다.

민감도 분석에 사용된 방법 및 가정은 전기와 동일합니다.

(8) 미래현금흐름에 대한 확정급여제도의 영향

회사는 기금의 적립수준을 매년 검토하고, 기금에 결손이 발생하는 경우 이를 보전하는 정책을 보유하고 있습니다.

2021년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 예상기여금은 29,157천원입니다.

당기말 현재 할인되지 않은 연금 급여지급액의 만기 분석은 아래와 같습니다.

(단위: 천원)

구분	1년미만	1년~2년 미만	2~5년 미만	5년 이상	합계
급여지급액	11,079	11,582	38,924	374,237	435,822

확정급여채무의 가중평균만기는 9.18년입니다.

19. 법인세비용 및 이연법인세

(1) 당기와 전기의 법인세 비용 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
당기법인세부담액	-	-
법인세비용	-	-

(2) 당기 중 회사의 법인세비용차감전순이익과 법인세비용간의 관계는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
법인세비용차감전순손익	347,807	227,501
적용세율에 따른 법인세	49,561	25,500
법인세 효과:		
- 세무상 과세되지 않는 수익	(239)	(2,053)
- 세무상 차감되지 않는 비용	3,015	1,489
- 과거에 미인식된 이월결손금의 사용	(9,602)	(11,548)
- 기타	(42,735)	(13,388)
법인세비용	-	-
유효세율	0%	0%

(3) 당기말 현재 차감할 일시적차이와 이월결손금의 규모 및 미래에 발생할 과세소득등을 고려할 경우 차감할 일시적차이와 이월결손금이 사용될 가능성이 높지 않다고 판단하여 이연 법인세자산을 계상하지 아니하였습니다.

(4) 당기와 전기 중 동일 과세당국과 관련된 금액을 상계하기 이전의 이연법인세자산(부채) 변동은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	조정전 당기초	조정	당기초	손익계산서	당기말
퇴직연금충당부채	(61,558)	-	(61,558)	5,372	(56,186)
상각방법변경효과	(39,362)	-	(39,362)	-	(39,362)
사용권자산	(85,542)	-	(85,542)	14,743	(70,799)
이연법인세부채	(186,462)	-	(186,462)	20,115	(166,347)
감가상각비	73	-	73	(73)	-
대손충당금	394,618	496	395,114	(15,997)	379,117
대손채권부인	221,905	-	221,905	34,912	256,817
매도가능금융자산손상차손	22,000	-	22,000	-	22,000
유형자산감액손실	43,390	-	43,390	-	43,390
보험수리적손익	5,962	-	5,962	-	5,962
상품평가충당금	-	4,476	4,476	(4,033)	443
제품평가충당금	161,274	-	161,274	(53,170)	108,104
저장품평가충당금	7,477	-	7,477	-	7,477
재공품평가충당금	4,301	-	4,301	-	4,301
원재료평가충당금	31,904	-	31,904	-	31,904
퇴직급여충당금	64,485	-	64,485	(5,974)	58,511
연차충당부채	3,743	-	3,743	(541)	3,202
임대료	23,464	-	23,464	(21,355)	2,109
리스부채	87,008	-	87,008	(13,565)	73,443
세무상결손금	66,434	(1,277)	65,157	(55,760)	9,397
이연법인세자산	1,138,038	3,695	1,141,733	(135,556)	1,006,177
순액	951,576	3,695	955,271	(115,441)	839,830
미인식 이연법인세자산			(955,271)	115,441	(839,830)
차가감액			-	-	-

(단위: 천원)

구분	조정전 전기초	조정	전기초	손익계산서	전기말
퇴직연금충당부채	(55,909)	1,389	(54,520)	(7,038)	(61,558)
상각방법변경효과	(39,362)	-	(39,362)	-	(39,362)
사용권자산	-	-	-	(85,542)	(85,542)
이연법인세부채	(95,271)	1,389	(93,882)	(92,580)	(186,462)
감가상각비	2,721	-	2,721	(2,648)	73
대손충당금	412,801	(254)	412,547	(17,929)	394,618
대손채권부인	221,905	-	221,905	-	221,905
매도가능금융자산손상차손	22,000	-	22,000	-	22,000
유형자산감액손실	43,390	-	43,390	-	43,390
보험수리적손익	5,962	-	5,962	-	5,962
제품평가충당금	170,489	-	170,489	(9,215)	161,274
저장품평가충당금	7,477	-	7,477	-	7,477
재공품평가충당금	4,301	-	4,301	-	4,301
원재료평가충당금	14,552	-	14,552	17,352	31,904

퇴직급여충당금	55,666	-	55,666	8,819	64,485
연차충당부채	7,281	(3,497)	3,784	(41)	3,743
부채충당부채	16,860	-	16,860	(16,860)	-
임대료	-	25,384	25,384	(1,920)	23,464
리스부채	-	-	-	87,008	87,008
세무상결손금	91,839	-	91,839	(25,405)	66,434
이연법인세자산	1,077,244	21,633	1,098,877	39,161	1,138,038
순액	981,973	20,244	1,004,995	(53,419)	951,576
미인식 이연법인세자산			(1,004,995)	53,419	(951,576)
차가감액			-	-	-

(5) 당기말 및 전기말 현재 이연법인세자산으로 인식하지 않은 차감할 일시적 차이 및 이월 결손금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말	사유
이월결손금	42,712	301,973	미래과세소득 불확실
차감할 일시적 차이	830,433	885,142	미래과세소득 불확실

(6) 당기말 현재 이월결손금의 발생연도별 소멸시기는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

발생연도	소멸시기	금액
2011년	2021년	42,712

20. 자본금과 기타자본항목

(1) 당기말 현재 회사가 발행할 주식의 총수, 1주의 금액과 발행한 주식의 수는 다음과 같습니다.

주식의 종류	발행할 주식의 총수	1주의 금액	발행한 주식의 수
보통주	130,000,000주	100원	24,277,540주

(2) 당기말과 전기말 현재 기타자본항목의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기말	전기말
주식발행초과금	8,229,657	8,229,657
재평가적립금	6,418,282	6,418,282
기타자본잉여금	6,614	6,614
합계	14,654,553	14,654,553

(3) 회사는 1998년 10월 1일자로 자산재평가를 실시하여 발생한 재평가차액 30,181,877천원에서 재평가세 672,793천원과 결손금보전충당액 23,090,802천원을 차감한 잔액 6,418,282천원을 재평가적립금으로 계상하고 있습니다.

21. 결손금처리계산서

당기와 전기의 결손금처리계산서는 다음과 같습니다.

결손금처리계산서

제45기 : 2020년 1월 1일부터
2020년 12월 31일까지
처리에정일 : 2021년 3월 15일

제44기 : 2019년 1월 1일부터
2019년 12월 31일까지
처리확정일 : 2020년 3월 9일

(단위: 원)

과목	당기		전기	
I. 미처리결손금		(2,268,537,746)		(2,626,746,834)
1. 전기이월미처리결손금	(2,626,746,834)		(2,836,484,532)	
2. 당기순이익	347,807,062		227,501,272	
3. 순확정급여부채 재측정요소	10,402,026		(17,763,574)	
II. 결손금처리액		-		-
III. 차기이월미처리결손금		(2,268,537,746)		(2,626,746,834)

22. 고객과의 계약에서 생기는 수익 및 관련 계약자산과 계약부채

22.1 고객과의 계약에서 생기는 수익

(1) 회사는 수익과 관련해 손익계산서에 다음 금액을 인식하였습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
고객과의 계약에서 생기는 수익	4,179,073	4,180,813
기타 원천으로부터의 수익	-	-
총 수익	4,179,073	4,180,813

(2) 고객과의 계약에서 생기는 수익의 구분

(단위: 천원)

당기	임대부문	휴대폰 판매부문	기타부문	합계
외부고객으로부터 수익	1,975,929	1,890,140	313,004	4,179,073
수익인식 시점				
한 시점에 인식	1,975,929	1,890,140	313,004	4,179,073

(단위: 천원)

전기	임대부문	휴대폰 판매부문	기타부문	합계
외부고객으로부터 수익	1,924,737	2,193,475	62,601	4,180,813
수익인식 시점				
한 시점에 인식	1,924,737	2,193,475	62,601	4,180,813

외부고객으로부터의 수익은 임대 용역 제공, 휴대폰 판매 등에서 생깁니다.

회사는 국내에 소재하고 있으며, 외부고객으로부터의 수익금액은 전액 국내에서 발생하였습니다.

22.2 고객과의 계약과 관련된 자산과 부채

회사가 인식하고 있는 계약자산 및 계약부채는 없습니다.

23. 판매비와 관리비

당기와 전기 중 판매비와 관리비 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

계정과목	당기	전기
급여	129,127	144,305
퇴직급여	13,263	7,248
복리후생비	11,254	16,632
여비교통비	110	2
통신비	1,200	997
수도광열비	9,504	8,171
사무용품비	779	702
소모품비	1,019	2,225
도서인쇄비	217	273
세금과공과	80,075	70,461
지급임차료	704	678
감가상각비	9,251	15,700
사용권자산상각비	67,017	87,191
무형자산상각비	7,661	7,668
수선비	66	-
보험료	1,196	918
광고선전비	-	1,286
교육훈련비	38	85

운반비	300	853
차량유지비	5,148	4,767
지급수수료	233,205	230,434
대손상각비	70,231	-
대손충당금환입	-	(52,184)
합계	641,365	548,412

24. 비용의 성격별 분류

당기와 전기 중 비용의 성격별 분류 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
재고자산의 변동	357,994	208,269
원재료 사용 및 상품 매입	1,366,992	1,613,818
급여	385,278	427,025
퇴직급여	35,389	33,489
복리후생비	51,671	60,880
감가상각비와 기타상각비	194,694	230,373
지급수수료	337,111	329,062
세금과공과	601,630	529,984
기타 비용	162,541	15,775
매출원가 및 판매비와관리비 합계	3,493,300	3,448,675

25. 금융수익 및 금융비용

당기와 전기의 금융수익 및 금융비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
금융수익		
이자수익	1,564	1,349
당기손익공정가치금융자산평가이익	1,211	2,201
소계	2,775	3,550
금융비용		
이자비용	442,998	586,958

26. 기타수익 및 기타비용

당기와 전기의 기타수익 및 기타비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
기타수익		
유형자산처분이익	-	8,695
잡이익	118,427	125,442
소계	118,427	134,137
기타비용		
충당부채전입액	-	1,665
기타의대손상각비	14,550	-
잡손실	1,620	53,701
소계	16,170	55,366

27. 주당순손익

기본주당순손익은 회사의 보통주당기순손익을 가중평균유통보통주식수로 나누어 산정한 것입니다.

당기와 전기의 기본주당순손익의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주)

구분	당기	전기
보통주당기순손익	347,807,062	227,501,272
가중평균유통보통주식수	24,277,540	24,277,540
기본주당순손익	14	9

회사는 잠재적 보통주를 발행하지 않았으므로 기본주당순손익과 희석주당순손익은 동일합니다.

28. 영업으로부터 창출된 현금

(1) 당기와 전기의 영업으로부터 창출된 현금은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
법인세비용차감전 순손익	347,807	227,501
조정 :		
이자비용	442,998	586,958
이자수익	(1,564)	(1,349)
당기손익공정가치금융자산평가이익	(1,211)	(2,201)
유형자산처분이익	-	(8,695)

잡이익	-	(1,517)
퇴직급여	7,665	33,489
대손상각비	84,781	(78,228)
유형자산감가상각비	69,871	87,954
투자부동산감가상각비	49,748	47,114
무형자산상각비	8,058	8,114
사용권자산상각비	67,017	87,191
재고자산평가충당금전입	-	99,219
충당부채전입	-	1,665
소계	1,075,170	1,087,215
영업활동으로 인한 자산부채의 변동		
매출채권의 감소(증가)	(223,539)	2,366
미수금의 감소(증가)	268,674	(59,304)
재고자산의 감소	357,994	109,051
단기대여금의 증가	-	-
선급금의 감소(증가)	(1,459)	1,311
선급비용의 감소	750	696
보증금의 감소	-	30,110
매입채무의 증가(감소)	(5,072)	5,138
미지급금의 증가(감소)	(89,171)	11,547
미지급비용의 감소	(23,538)	(15,605)
선수금의 증가	79	3
임대보증금의 증가(감소)	(20,000)	10,000
순확정급여부채의 감소	(23,030)	(9,732)
사외적립자산의 증가(감소)	23,030	(33,424)
예수금의 증가(감소)	(87)	15,050
미지급부가세의 감소	(10,764)	(43,300)
충당부채의 감소	-	(78,304)
소계	253,867	(54,397)
합계	1,329,037	1,032,818

(2) 현금의 유입·유출이 없는 거래 중 중요한 사항은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

과목	당기	전기
장기차입금의 유동성 대체	-	3,000,000

(3) 재무활동에서 생기는 부채의 조정내용은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

과목	단기차입금	유동성장기차입금	장기차입금
전기초	9,800,000	3,000,000	3,000,000
현금흐름	(1,800,000)	-	1,600,000
유동성대체	-	3,000,000	(3,000,000)
전기말	8,000,000	6,000,000	1,600,000
현금흐름	-	-	-
유동성대체	-	-	-
당기말	8,000,000	6,000,000	1,600,000

29. 담보제공자산

당기말 및 전기말 현재 회사의 차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공한 자산의 내역은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위: 천원)

담보제공자산	구분	장부금액	관련 계정과목	관련 금액	담보권자
유형자산	토지	4,314,525	차입금(주석17)	15,600,000	KEB하나은행 등
	건물	12,732			
투자부동산	토지	24,345,796			
	건물	1,102,303			

(*) 담보설정금액은 장부금액을 초과함.

<전기말>

(단위: 천원)

담보제공자산	구분	장부금액	관련 계정과목	관련 금액	담보권자
유형자산	토지	4,314,525	차입금(주석17)	15,600,000	KEB하나은행 등
	건물	13,479			
투자부동산	토지	24,345,796			
	건물	1,152,052			

(*) 담보설정금액은 장부금액을 초과함.

30. 우발부채 및 약정사항

(1) 당기말 현재 회사는 원사구입 등과 관련하여 백지어음 2매와 백지수표 5매 및 액면가액 30백만원의 어음 1매를 관련 원사구입처 등에 견질로 제공하고 있습니다.

(2) 당기말 현재 회사는 KEB하나은행과 8,000백만원, 대구은행과 9,600백만원의 일반자금 대출약정을 체결하고 있습니다.

(3) 당기말 현재 회사는 서울보증보험에 인허가 등과 관련된 지급보증 43백만원을 제공하고 있습니다.

31. 특수관계자 등

(1) 당기말 현재 회사의 주요 특수관계자 내역은 다음과 같습니다.

구분	특수관계자명	비고
회사에 유의적인 영향력을 행사하는 회사	(주)신라교역	최대주주
기타 특수관계자	(주)신라홀딩스, (주)조흥	주요주주 외

(2) 당기와 전기 중 특수관계자와의 거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

특수관계자명	거래내용	당기	전기
(주)조흥	이자비용	-	74,066
	매출 등	40,557	163,197
	매입 등	46,653	29,483

(3) 당기말 및 전기말 현재 특수관계자에 대한 채권·채무내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

특수관계자명	채권채무내역	당기말	전기말
(주)조흥	매출채권	-	4,753
	미지급비용	-	3,260
	임차보증금	60,000	60,000

(4) 당기와 전기 중 특수관계자와의 자금 거래는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

특수관계자명	거래내용	당기	전기
(주)조흥	자금의 상황	-	2,800,000

(5) 회사는 차입금과 관련하여 주요경영진으로부터 21,120백만원의 지급보증을 제공받고 있습니다.

(6) 당기와 전기의 주요 경영진에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	당기	전기
----	----	----

급여	113,814	113,314
퇴직급여	7,213	9,833
합계	121,027	123,147

32. 영업부문 정보

(1) 당기와 전기의 영업부문별 정보는 다음과 같습니다.

<당기>

(단위: 천원)

구분	임대부문	휴대폰판매부문	기타부문	합계
매출액	1,975,929	1,890,140	313,004	4,179,073
영업손익	778,295	42,398	(134,920)	685,773
감가상각비(등)	110,766	79,957	3,971	194,694

<전기>

(단위: 천원)

구분	임대부문	휴대폰판매부문	기타부문	합계
매출액	1,924,737	2,193,475	62,601	4,180,813
영업손익	845,017	38,079	(150,959)	732,137
감가상각비(등)	119,813	105,890	4,670	230,373

(2) 당기 중 회사 수익의 10% 이상을 차지하는 주요 고객에 대한 거래정보(매출액)는 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구분	금액
A사	1,677,901

6. 기타 재무에 관한 사항

1. 대손충당금 설정 현황

(1) 최근 3사업연도의 계정과목별 대손충당금 설정내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	계정과목	채권 총액	대손충당금	대손충당금
----	------	-------	-------	-------

				(설정률)
제45기 당기	매출채권	1,897,779,841	1,738,495,148	91.61%
	미수금	35,333,682	14,781,632	41.83%
	합 계	1,933,113,523	1,753,276,780	
제44기	매출채권	1,831,213,638	1,755,627,456	95.87%
	미수금	305,939,156	71,771,840	23.46%
	합 계	2,137,152,794	1,827,399,296	
제43기	매출채권	1,833,580,013	1,807,811,468	98.59%
	미수금	215,226,739	97,815,769	45.45%
	합 계	2,048,806,752	1,905,627,237	

(2) 최근 3사업연도의 대손충당금 변동현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	제45기 당기	제44기	제43기
기초금액	1,827,399,296	1,905,627,237	1,867,547,279
설정액(환입액)	84,781,086	(52,184,012)	38,079,958
제각	(158,903,602)	(26,043,929)	-
기말금액	1,753,276,780	1,827,399,296	1,905,627,237

(3) 매출채권관련 대손충당금 설정방침

① 당사는 매출채권 관련 대손충당금은 개별채권분석법과 연령분석법을 병행 하여 대손충당금을 설정하고 있습니다. 특히 부도, 화의, 당좌거래정지 등 거래처에 대한 채권에 대해서는 개별채권의 회수가능가액을 초과하는 부분에 대하여 100 %를 설정하고 있으며, 그외 채권 중에서도 약정기일이 초과한 채권에 대해서는 연령분석에 따라 과거의 대손경험률을 활용하여 대손률을 산정하고 있습니다.

② 대손처리기준 : 매출채권 등에 대해 아래와 같은 사유발생시 대손처리

- 파산, 부도, 강제집행, 사업의 폐지, 채무자의 사망, 실종 등으로 인해 채권의 회수 불능이 객관적으로 입증된 경우
- 소송에 패소하였거나 법적 청구권이 소멸한 경우
- 외부 채권회수 전문기관이 회수가 불가능하다고 통지한 경우
- 담보설정 부실채권, 보험Cover 채권은 담보물을 처분하거나 보험사로부터 보험금을 수령한 경우
- 회수에 따른 비용이 채권금액을 초과하는 경우

(4) 경과기간별 매출채권 현황

(단위: 원)

구분		6월 이하	6월 초과 1년 이하	1년 초과 3년 이하	3년 초과	계
금 액	일반	159,325,483	-	20,511,260	-	179,836,743
	특수관계자	-	-	-	-	-

계	159,325,483	-	-	-	179,836,743
구성비율	88.6%	-	11.4%	-	100.0%

(5) 매출채권 잔액의 신용건전성

회사는 거래상대방의 부도율에 대한 역사적 정보를 참조하여 연체 및 손상되지 않은 매출채권 잔액의 신용건전성을 측정하였습니다.

(단위 : 천원)

구분	제45기 당기	제44기	제43기
외부신용등급이 있는 거래 상대방			
A	64,485	69,147	21,649
외부신용등급이 없는 거래 상대방			
Group 1	705	10,472	13,571
Group 2	94,647	160,134	87,959
Group 3	-	-	-
소계	95,352	170,606	101,530
연체 및 손상되지 아니한 매출채권 합계	159,837	239,753	123,179

Group 1 - 새로운 고객 또는 특수관계자(6개월 미만)

Group 2 - 과거 부도경험이 없는 기존 고객 또는 특수관계자(6개월 이상)

Group 3 - 과거 부도경험이 있는 기존 고객 또는 특수관계자(6개월 이상)로 채무불이행 위험이 해소됨.

2. 재고자산의 보유 및 실사내역 등

(1) 최근 3사업연도의 재고자산의 사업부문별 보유현황

당사의 재고자산은 휴대폰사업부문은 상품이며, 화섬·직물사업부문은 제품, 재공품, 원재료, 저장품으로 이루어져 있습니다.

2020년 당기말 현재 재고자산 총액은 135백만원으로 2019년 전기말 대비 358백만원 감소하였습니다.

최근 3사업연도 재고자산의 보유현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

사업부문	계정과목	제45기 당기	제44기	제43기	비고
휴대폰	상 품	135,100,661	183,862,455	257,482,909	
화섬, 직물	원재료	-	-	78,892,193	
	제 품	-	309,232,432	364,989,275	
	재공품	-	-	-	
	저장품	-	-	-	
	소 계	-	309,232,432	443,881,468	
합 계		135,100,661	493,094,887	701,364,377	
총자산대비 재고자산 구성비율(%) [재고자산합계÷기말자산총계×100]		0.42%	1.53%	2.20%	

재고자산회전율(회수) [연환산 매출원가÷{(기초재고+기말재고)÷2}]	9.1회	4.9회	4.6회
---	------	------	------

주) 임대사업부문의 재고자산 보유현황은 내용이 없어 기재를 하지 않았습니다.

(2) 재고자산의 실사내역 등

당사의 재고자산 수량은 계속기록법에 따라 파악되고, 사업연도말 재고실사에 의거 확정되며, 총평균법에 의하여 산정한 취득원가로 평가하고 있습니다. 재고자산의 시가가 취득원가보다 하락한 경우에는 시가를 재무상태표가액으로 하고 있습니다. 다만, 재고자산의 평가손실을 초래했던 상황이 해소되어 새로운 시가가 장부금액보다 상승한 경우에는 최초의 장부금액을 초과하지 않는 범위내에서 평가손실을 환입하고 있으며, 재고자산평가손실의환입은 매출원가에서 차감하여 표시하고 있습니다.

① 실사일자

당사는 감사인의 입회하에 재고자산 실사를 실시하였으며, 재고자산 실사일자 및 입회자의 내역은 다음과 같습니다.

사업부문	실사일자	실사업회자
화섬,직물	2020.12.30	삼일회계법인
휴대폰	2020.12.30	삼일회계법인

② 장기체화재고 등의 내역

당사는 주기적으로 재고자산에 대한 감액의 징후를 검토하여 원가와 순실현가능가치중 작은금액을 재무상태표가액으로 표시하고 있습니다. 당기말 현재 재고자산에대한 평가내역은 다음과 같습니다. (단위 : 천원)

계정과목	평가전금액	평가총당금	장부금액
상품	137,115	(2,014)	135,101
제품	491,383	(491,383)	-
저장품	33,985	(33,985)	-
재공품	19,548	(19,548)	-
원재료	145,017	(145,017)	-
합계	827,048	(691,947)	135,101

3. 금융자산 공정가치 평가

(1) 분류

회사는 다음의 측정 범주로 금융자산을 분류합니다.

- 당기손익-공정가치 측정 금융자산
- 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산
- 상각후원가 측정 금융자산

금융자산은 금융자산의 관리를 위한 사업모형과 금융자산의 계약상 현금흐름 특성에근거하여 분류합니다.

공정가치로 측정하는 금융자산의 손익은 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 채무상품에 대한 투자는 해당 자산을 보유하는 사업모형에 따라 그 평가손익을 당기손익 또는 기타포괄손익으로 인식합니다. 회사는 금융자산을 관리하는 사업모형을 변경하는 경우에만 채무상품을 재분류합니다.

단기매매항목이 아닌 지분상품에 대한 투자는 최초 인식시점에 후속적인 공정가치 변동을 기타포괄손익으로 표시할 것을 지정하는 취소불가능한 선택을 할 수 있습니다. 지정되지 않은 지분상품에 대한 투자의 공정가치 변동은 당기손익으로 인식합니다.

(2) 측정

회사는 최초 인식시점에 금융자산을 공정가치로 측정하며, 당기손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 경우에 해당 금융자산의 취득과 직접 관련되는 거래원가는 공정가치에 가산합니다. 당기손익-공정가치 측정 금융자산의 거래원가는 당기손익으로 비용처리합니다.

내재파생상품을 포함하는 복합계약은 계약상 현금흐름이 원금과 이자로만 구성되어 있는지를 결정할 때 해당 복합계약 전체를 고려합니다.

① 채무상품

금융자산의 후속적인 측정은 금융자산의 계약상 현금흐름 특성과 그 금융자산을 관리하는 사업모형에 근거합니다. 회사는 채무상품을 다음의 세 범주로 분류합니다.

(가) 상각후원가

계약상 현금흐름을 수취하기 위해 보유하는 것이 목적인 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 자산은 상각후원가로 측정합니다. 상각후원가로 측정하는 금융자산으로서 위험회피관계의 적용 대상이 아닌 금융자산의 손익은 해당 금융자산을 제거하거나 손상할 때 당기손익으로 인식합니다. 유효이자율법에 따라 인식하는 금융자산의 이자수익은 '금융수익'에 포함됩니다.

(나) 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산

계약상 현금흐름의 수취와 금융자산의 매도 둘 다를 통해 목적을 이루는 사업모형 하에서 금융자산을 보유하고, 계약상 현금흐름이 원리금만으로 구성되어 있는 금융자산은 기타포괄손익-공정가치로 측정합니다. 손상차손(환입)과 이자수익 및 외환손익을 제외하고는, 공정가치로 측정하는 금융자산의 평가손익은 기타포괄손익으로 인식합니다. 금융자산을 제거할 때에는 인식한 기타포괄손익누계액을 자본에서 당기손익으로 재분류합니다. 유효이자율법에 따라 인식하는 금융자산의 이자수익은 '금융수익'에 포함됩니다. 외환손익은 '기타수익 또는 기타비용'으로 표시하고 손상차손은 '기타 비용'으로 표시합니다.

(다) 당기손익-공정가치 측정 금융자산

상각후원가 측정이나 기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산이 아닌 채무상품은 당기손익-공정가치로 측정됩니다. 위험회피관계가 적용되지 않는 당기손익-공정가치 측정 채무상품의 손익은 당기손익으로 인식하고 발생한 기간에 손익계산서에 '기타수익 또는 기타비용'으로 표시합니다.

② 지분상품

회사는 모든 지분상품에 대한 투자를 후속적으로 공정가치로 측정합니다. 공정가치 변동을

기타포괄손익으로 표시할 것을 선택한 장기적 투자목적 또는 전략적 투자목적의 지분상품에 대해 기타포괄손익으로 인식한 금액은 해당 지분상품을 제거할 때에도 당기손익으로 재분류하지 않습니다. 이러한 지분상품에 대한 배당수익은 회사가 배당을 받을 권리가 확정된 때 '금융수익'으로 당기손익으로 인식합니다.

당기손익-공정가치로 측정하는 금융자산의 공정가치 변동은 손익계산서에 '기타수익 또는 기타비용'으로 표시합니다. 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 지분상품에 대한 손상차손(환입)은 별도로 구분하여 인식하지 않습니다.

(3) 손상

회사는 미래전망정보에 근거하여 상각후원가로 측정하거나 기타포괄손익-공정가치로 측정하는 채무상품에 대한 기대신용손실을 평가합니다. 손상 방식은 신용위험의 유의적인 증가 여부에 따라 결정됩니다. 단, 매출채권 및 리스채권에 대해 회사는 채권의 최초 인식시점부터 전체기간 기대신용손실을 인식하는 간편법을 적용합니다.

(4) 인식과 제거

금융자산의 정형화된 매입 또는 매도는 매매일에 인식하거나 제거합니다. 금융자산은 현금 흐름에 대한 계약상 권리가 소멸하거나 금융자산을 양도하고 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 이전한 경우에 제거됩니다.

회사가 금융자산을 양도한 경우라도 채무자의 채무불이행시의 소구권 등으로 양도한금융자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 회사가 보유하는 경우에는 이를 제거하지 않고 그 양도자산 전체를 계속하여 인식하되, 수취한 대가를 금융부채로 인식합니다. 해당 금융부채는 재무상태표에 "차입금"으로 분류하고 있습니다.

(5) 금융상품의 상계

금융자산과 부채는 인식한 자산과 부채에 대해 법적으로 집행가능한 상계권리를 현재 보유하고 있고, 순액으로 결제하거나 자산을 실현하는 동시에 부채를 결제할 의도를 가지고 있을 때 상계하여 재무상태표에 순액으로 표시합니다. 법적으로 집행가능한 상계권리는 미래사건에 좌우되지 않으며, 정상적인 사업과정의 경우와 채무불이행의 경우 및 지급불능이나 파산의 경우에도 집행가능한 것을 의미합니다.

(6) 금융상품 종류별 공정가치

당기말 및 전기말 현재 금융상품의 종류별 장부금액 및 공정가치는 다음과 같습니다(단위:천원).

구 분	당기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
금융자산				
현금및현금성자산	1,163,288	-	330,303	-
당기손익-공정가치금융자산	-	40,762	-	39,550
매출채권	159,285	-	75,586	-
기타 상각후원가 금융자산	20,552	-	234,167	-
기타금융자산	3,960	284,305	3,960	288,265
소 계	1,347,085	325,067	644,016	327,815

금융부채				
매입채무및기타채무	1,561,125	-	1,611,541	-
차입금	14,000,000	1,600,000	14,000,000	1,600,000
소계	15,561,125	1,600,000	15,611,541	1,600,000

(7) 공정가치 서열체계

공정가치로 측정되는 금융상품은 공정가치 서열체계에 따라 구분되며 정의된 수준들은 다음과 같습니다.

- 측정일에 동일한 자산이나 부채에 대해 접근할 수 있는 활성시장의 (조정하지 않은)공시가격 (수준 1)
- 수준 1의 공시가격 외에 자산이나 부채에 대해 직접적으로나 간접적으로 관측할수 있는 투입변수 (수준 2)
- 자산이나 부채에 대한 관측할 수 없는 투입변수 (수준 3)

공정가치로 측정되는 금융상품의 공정가치 서열체계 구분은 다음과 같습니다(단위:천원).

<당기말>

구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당기손익-공정가치 금융자산	-	-	40,762	40,762

<전기말>

구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당기손익-공정가치 금융자산	-	-	39,550	39,550

(8) 반복적인 공정가치 측정치의 서열체계 수준 간 이동

회사는 공정가치 서열체계의 수준 간 이동을 이동을 발생시킨 사건이나 상황의 변동이 일어난 날짜에 인식합니다.

각 공정가치 서열체계의 수준 간 이동 내역은 다음과 같습니다.

- ① 반복적인 측정치의 수준 1과 수준 2간의 이동 내역
당기 중 수준 1과 수준 2간의 대체는 없습니다.
- ② 반복적인 측정치의 수준 3의 변동 내역
당기 중 반복적인 측정치의 수준 3의 변동내역은 없습니다.

(9) 가치평가기법 및 투입변수

당기말 현재 수준 3으로 분류되는 금융상품 공정가치의 가치평가기법 및 투입변수는 다

음과 같습니다(단위:천원).

구 분	공정가치	가치평가기법	투입변수
당기손익-공정가치금융자산			
(주)경주신라컨트리클럽	200	발행자공시가격	해당사항없음
건직물조합 출자금	1,400	발행자공시가격	해당사항없음
대구청운신용협동조합 출자금	39,162	발행자공시가격	해당사항없음
합계	40,762		

4. 범주별 금융상품

(1) 당기말 및 전기말 현재 금융상품 범주별 장부금액은 다음과 같습니다(단위:천원)

재무상태표 상 자산	당기말	전기말
당기손익-공정가치금융자산	40,762	39,550
상각후원가 금융자산		
매출채권	159,285	75,586
기타 상각후원가 금융자산	20,552	234,167
기타 유동금융자산	3,960	3,960
기타 비유동금융자산	284,305	288,265
현금및현금성자산	1,163,288	330,303
합계	1,672,152	971,831

재무상태표 상 부채	당기말	전기말
상각후원가		
매입채무및기타채무	1,561,125	1,611,541
차입금(유동)	14,000,000	14,000,000
차입금(비유동)	1,600,000	1,600,000
합계	17,161,125	17,211,541

(2) 당기와 전기 중 금융상품 범주별 순손익은 다음과 같습니다(단위:천원).

구 분	당기	전기
당기손익-공정가치 금융자산	1,211	2,201
상각후원가 금융자산		
이자수익	1,564	1,349
손상차손/환입(*)	74,122	78,228
상각후원가 금융부채		
이자비용	(442,998)	(586,958)
합계	(366,101)	(505,180)

(*) 계약자산 관련 순손상차손익 금액은 포함되어 있지 않음.

5. 당기손익-공정가치 금융자산

(1) 당기말 및 전기말 현재 당기손익-공정가치 금융자산의 내역은 다음과 같습니다(단위:천원).

구 분	당기말	전기말
비유동항목		
비상장보통주	200	200
출자금	40,562	39,350
합계	40,762	39,550

(2) 당기 및 전기말 현재 당기손익으로 인식된 금액은 다음과 같습니다(단위:천원).

구 분	당기	전기말
당기손익-공정가치 채무상품 관련 손익	1,211	2,201

6. 채무증권 발행실적

채무증권 발행실적

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급(평가기관)	만기일	상환여부	주관회사
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

"해당사항 없습니다"

7. 기업어음증권 미상환 잔액

기업어음증권 미상환 잔액

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

"해당사항 없습니다"

8. 단기사채 미상환 잔액

단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

"해당사항 없습니다"

9. 회사채 미상환 잔액

회사채 미상환 잔액

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

"해당사항 없습니다"

10. 신종자본증권 미상환 잔액

신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

"해당사항 없습니다"

11. 조건부자본증권 미상환 잔액

조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

"해당사항 없습니다"

IV. 이사의 경영진단 및 분석의견

1. 예측정보에 대한 주의사항

당사가 동 보고서에서 미래에 발생할 것으로 예상·예측한 활동, 사건 또는 현상은당해 공시서류 작성시점의 사건 및 재무성과에 대하여 회사의 견해를 반영한 것입니다. 예측정보에서 기재한 예상치와 실제 결과 간에 중요한 차이를 초래할 수 있는 위험, 불확실성 및 기타 요인을 포함하고 있습니다. 이러한 중요한 차이를 초래할수 있는 요인에는 회사 내부경영, 외부환경에 관한 요인이 포함되어 있으며, 이에 한하지 않습니다.

동 보고서상에 회사가 예측한 결과 또는 사항이 실현되거나 회사가 당초에 예상한 영향이 발생한다는 확신을 제공할 수 없습니다.

2. 개요

당사는 부동산임대업 및 이동통신사업 & 화섬직(100%polyest직물) 을 영위하는 회사로서 당기 매출액은 42억원을 달성하였습니다.

가. 부동산 임대업 부문

현재 중고자동차 판매와 섬유경기가 소강 상태를 보이고는 있으나 차츰 회복세를 보일 것으로 전망되고 있습니다. 하지만 단순 투자를 목적으로 한 부동산 수요는 지속적으로 감소할 것으로 예상되는 반면 소비자 Needs에 정확하게 부합하는 새로운 패러다임(Paradigm)의 부동산 상품에 대한 수요는 지속적으로 높아질 것으로 전망되고 있습니다. 따라서 중고자동차 매매임대업 뿐만아니라 이를 이용한 자체 상품 판매 및 대행판매 또한 기대할 수 있는 상황입니다.

나. 섬유산업 부문

기업들의 설비투자 확대로 인하여 고부가가치 제품개발 및 차별화된 제품생산으로 새로운 성장 동력으로 작용할것으로 전망됩니다. 섬유산업의 성장을 위해서는 전반적으로 기술을 개발하는 것은 물론 기업경영혁신을 토대로 사고의 전환(역발상) 으로창조적 기술과 미래에 선도할 수 있는 차별화 원천소재개발이 필요한 시점입니다. 따라서 정부의 적극적인 투자와 기업의 기술개발만이 섬유 산업의 성장에 큰 도움이 될것으로 보입니다. 또한 섬유산업은 과거 호경기에 몰량 위주의 대량생산체제로 인하여 기술과 제품의 평준화 현상이 아주 보편화 되었습니다. 그러나, 최근 기업들은 설비투자를 선호하는 경향으로 제품의 기능성 및 기술경쟁이 치열해지고 있습니다.전반적으로 세테니아 소재에 의한 슈퍼섬유 및 아라미드 장섬유를 바탕으로 섬유산업이 전반적으로 산업용으로 이동함에 따라 기존 악성재고의 정리문제가 섬유산업 에 큰 변수가 될 수 있다고 판단이 됩니다.

다. 이동통신(SK휴대폰)판매사업

이통통신사업은 미래창조과학부 장관의 인,허가 사업이므로 시장은 이동통신 수요가 존재하는 우리나라 전국민을 대상으로 하고, 그 영역은 아주 광범위하다고 볼 수 있습니다. 사용자계층 또한 성별이나, 연령, 소득수준에 관계없이 모든 사람들을 대상으로 하고 있습니다. 스마트폰과 초고속 무선 네트워크 활성화로 데이터 관련 매출이 상당히 증가 된 상태이며, 대기업에서 다양한 분야에서 soluion을 개발하고 있기 때문에 성장성은 크다고 볼수 있습니다.

3. 재무상태 및 영업실적

가. 재무상태표

당사의 재무상태는 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

과 목	제45기 당기	제44기 전기
자산		
Ⅰ. 유동자산	1,484,407,983	1,140,675,401
1. 현금및현금성자산	1,163,288,243	330,302,594
2. 매출채권 및 기타채권	179,836,743	309,753,498
3. 재고자산	135,100,661	493,094,887
4. 당기법인세자산	106,890	2,158,470
5. 기타유동금융자산	3,960,000	3,960,000
6. 기타유동자산	2,115,446	1,405,952
Ⅱ. 비유동자산	30,907,430,576	31,020,997,033
1. 당기손익-공정가치금융자산	40,761,604	39,550,214
2. 유형자산	4,713,293,788	4,700,564,533
3. 투자부동산	25,448,098,882	25,497,847,402
4. 사용권자산	321,812,085	388,829,027
5. 무형자산	99,159,217	105,940,857
6. 기타비유동금융자산	284,305,000	288,265,000
자산총계	32,391,838,559	32,161,672,434
부채		
Ⅰ. 유동부채	15,705,588,459	15,771,456,390
1. 매입채무 및 기타채무	1,575,681,247	1,628,554,210
2. 단기차입금	14,000,000,000	8,000,000,000
3. 유동성장기차입금	-	6,000,000,000
4. 리스부채	71,917,486	74,139,559
5. 기타유동부채	57,989,726	68,762,621
Ⅱ. 비유동부채	1,872,480,695	1,934,655,727
1. 리스부채	261,912,614	321,350,594
2. 장기차입금	1,600,000,000	1,600,000,000
3. 순확정급여부채	10,568,081	13,305,133
부채총계	17,578,069,154	17,706,112,117
자본		
Ⅰ. 자본금	2,427,754,000	2,427,754,000
Ⅱ. 기타자본항목	14,654,553,151	14,654,553,151
Ⅲ. 결손금	(2,268,537,746)	(2,626,746,834)
자본총계	14,813,769,405	14,455,560,317

부채와자본총계	32,391,838,559	32,161,672,434
---------	----------------	----------------

※ 당기말 현재 당사의 자산은 현금및현금성자산 등으로 인하여 전기대비 230백만원 증가하였으며, 부채는 리스부채 등으로 인하여 128백만원 감소하였습니다. 자본총계는 당기순이익의 증가 때문입니다.

나.포괄손익계산서

당사의 영업실적에 관한 자료는 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

과 목	제45기 당기	제44기 전기
매출액	4,179,072,810	4,180,812,574
매출원가	2,851,934,333	2,900,262,940
매출총이익	1,327,138,477	1,280,549,634
판매비와관리비	641,365,249	548,412,231
영업이익	685,773,228	732,137,403
기타수익	118,426,573	134,137,496
기타비용	16,169,824	55,366,261
금융수익	2,775,218	3,550,442
금융비용	442,998,133	586,957,808
법인세비용차감전순이익	347,807,062	227,501,272
법인세비용	-	-
당기순이익	347,807,062	227,501,272
기타포괄손익	10,402,026	(17,763,574)
총포괄손익	358,209,088	209,737,698
기본및희석주당순이익	14	9

※ 당기말 현재 당사의 매출은 전년대비 1백만원이 감소한 41억7천9백만원을 달성하였습니다. 영업이익은 전년대비 4천6백만원 감소한 6억8천6백만원이며, 당기순이익은 3억4천8백만원을 기록하였습니다.

(1) 당사의 영업부문별 정보는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	임대부문	휴대폰판매부문	기타부문	합 계
매출액	1,975,929	1,890,140	313,004	4,179,073
영업손익	778,295	42,398	(134,920)	685,773
감가상각비(등)	110,766	79,957	3,971	194,694

※ 당기말 당사는 영업이익 6억8천6백만원 기록하였습니다.

2021년에는 임대사업부문과 이동통신(휴대폰)사업부문을 활성화시켜 매출성장파 수익성강화에 기여 할수 있도록 노력 하겠습니다.

(2) 당기 중 회사 수익의 10% 이상을 차지하는 주요 고객에 대한 거래정보(매출액)는 다음과

같습니다

(단위:천원)

구분	금액
A사	1,677,901

(3) 경영지표

구분	산식	비율	
		제45기	제44기
유동비율	유동자산/유동부채×100	9.45%	7.23%
부채비율	총 부 채/자기자본×100	118.66%	122.49%
매출액순이익율	당기순이익/매출액×100	8.32%	5.44%
영업이익증가율	당기영업이익/전기영업이익×100-100	-6.33%	-3.39%

4. 유동성 및 자금조달과 지출

가. 당사의 당기말 현재 단기 외부자금 조달실적 및 지출비용은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

차입처	종류	이자율(%)	약정한도액	금액	금융비용
KEB하나은행	일반자금대출	2.46	-	7,000,000	190,487
KEB하나은행	일반자금대출	2.52	-	1,000,000	29,766
대구은행	일반자금대출	2.54	-	3,000,000	81,038
대구은행	일반자금대출	2.49	-	3,000,000	78,399
대구은행	일반자금대출	3.08	2,000,000	-	-
합계			2,000,000	14,000,000	379,690

나. 당사의 당기말 현재 장기 외부자금 조달실적 및 지출비용은 다음과 같습니다.

(단위 : 천원)

계정과목	차입처	종류	이자율(%)	만기일	금액	금융비용
장기차입금	대구은행	일반자금대출	2.76	2022.10.02	1,600,000	49,287

5. 부외거래

가. 담보제공자산

당기말 현재 회사의 차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공한 자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

담보제공자산	담보제공자산	장부금액	관련 계정과목	관련 금액	담보권자
유형자산	토지	4,314,525	차입금	15,600,000	KEB하나은행 등
	건물	12,732			

투자부동산	토지	24,345,796			
	건물	1,102,303			

(*) 담보설정금액은 장부금액을 초과합니다.

나. 우발부채 및 약정사항

(1) 당기말 현재 회사는 원사구입 등과 관련하여 백지어음 2매와 백지수표 5매 및 액면가액 30백만원의 어음 1매를 관련 원사구입처 등에 건질로 제공하고 있습니다.

(2) 당기말 현재 회사는 KEB하나은행과 8,000백만원, 대구은행과 9,600백만원의 일반자금 대출약정을 체결하고 있습니다.

(3) 당기말 현재 회사는 서울보증보험에 인허가 등과 관련된 지급보증 43백만원을 제공하고 있습니다.

6.그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

해당사항 없습니다.

V. 감사인의 감사의견 등

1. 회계감사인의 명칭 및 감사의견(검토의견 포함한다. 이하 이 조에서 같다)을 다음의 표에 따라 기재한다.

사업연도	감사인	감사의견	강조사항 등	핵심감사사항
------	-----	------	--------	--------

제45기(당기)	삼일회계법인	적정	<p>감사의견에는 영향을 미치지 않는 사항으로서 이용자는 재무제표에 대한 주석3에 주의를 기울여야 할 필요가 있습니다. 재무제표에 대한 주석3에서는 경영진이 코로나바이러스감염증-19의 확산이 기업의 재무상태나 경영성과에 미칠 수 있는 영향과 관련한 불확실성을 설명합니다. 우리의 의견은 이 사항으로부터 영향을 받지 아니합니다.</p>	<p>우리의 전문가적 판단에 따라 당기 재무제표감사에서 가장 유의적인사항들입니다. 해당 사항들은 재무제표 전체에 대한 감사의 관점에서 우리의 의견 형성 시 다루어졌으며, 우리는 이런 사항에 대하여 별도의 의견을 제공하지는 않습니다.</p> <p>상품매출의 발생사실</p> <p><i>핵심감사사항으로 결정한 이유</i></p> <p>재무제표에 대한 주석 2에 기술되어 있는 바와 같이, 회사는 고객과의 계약에서 구별되는 수행의무를 식별하고 의무를 이행한 시점에 수익을 인식합니다.</p> <p>회사의 총수익금액의 45%를 차지하는 상품매출은 위탁대리점을 통한 단말기 판매를 통해 발생합니다. 이러한 상품매출은 단말기판매 및 관련 서비스매출로 구성되어 있습니다. 수익은 회사의 주요 성과지표이며 상품매출은 감소하는 추세에 있는 점을 고려하여 상품매출의 발생사실과 관련하여 유의적인 위험이 있는 것으로 판단하고 이 영역에 관심을 기울였습니다.</p> <p><i>핵심감사사항이 감사에서 다루어진 방법</i></p> <p>핵심감사사항에 대응하기 위하여 우리는 다음을 포함한 감사절차를 수행하였습니다.</p> <ul style="list-style-type: none"> · 수익인식 프로세스와 회사의 회계정책 및 관련 통제 이해 및 평가 · 회사의 매출기표 및 근거증빙 검토 통제의 효과성 테스트 · 매출유형별로 과거기간과의 실적비교, 월별 실적의 추세 분석 등 분석적 절차 · 수익인식에 대응되는 매출채권에 대해 표본추출방식을 이용한 외부조회 확인 · 표본으로 추출된 매출거래에 대해 근거서류 대사 등 입증감사절차
제44기(전기)	삼일회계법인	적정	해당사항 없음	해당사항 없음
제43기(전전기)	삼일회계법인	적정	해당사항 없음	해당사항 없음

2. 감사용역 체결현황은 다음의 표에 따라 기재한다.

사업연도	감사인	내 용	감사계약내역		실제수행내역	
			보수	시간	보수	시간
제45기(당기)	삼일회계법인	분기,반기,기말회계감사,연말재고실사	55,000천원	570	55,000천원	596
제44기(전기)	삼일회계법인	분기,반기,기말회계감사,연말재고실사	55,000천원	500	55,000천원	539
제43기(전전기)	삼일회계법인	분기,반기,기말회계감사,연말재고실사	45,000천원	400	45,000천원	428

3. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황은 다음의 표에 따라 기재한다.

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제45기(당기)	2021.01	2020년 세무조정업무	2020.01~2020.04	4,500천원	-
	-	-	-	-	-
제44기(전기)	2019.09	2019년 세무조정업무	2019.09~2020.04	4,500천원	-
	-	-	-	-	-
제43기(전전기)	2018.08	2018년 세무조정업무	2018.08~2019.04	4,000천원	-
	2018.08	공장보유관련 지방세 세무자문	2018.08~2019.03	10,000천원	-

4. 회계감사인의 변경

당사는 주식회사 등의 외부감사에 관한 법률 제12조에 의거하여 2018년 12월 21일감사위원회 결의로 2019.1.1 ~ 2021.12.31 까지 3개 회계연도에 대한 외부 감사인을 삼일회계법인으로 선임하였습니다.

5. 내부회계관리제도

당사의 최근 3사업연도 삼일회계법인 회계감사인의 내부회계관리제도에 대한 검토의견은 아래와 같습니다.

사업연도	종합의견	개선계획 또는 결과	비고
2020년도 (제45기)	경영진의 내부회계관리제도 운영실태보고서에 대한 우리의 검토결과, 상기 경영진의운영실태보고 내용이 중요성의 관점에서 내부회계관리제도모범규준 제5장 '중소기업에 대한 적용'의 규정에 따라 작성되지 않았다고 판단하게 하는 점이 발견되지 아니하였습니다.	-	-
2019년도 (제44기)	경영진의 내부회계관리제도 운영실태보고서에 대한 우리의 검토결과, 상기 경영진의운영실태보고 내용이 중요성의 관점에서 내부회계관리제도모범규준 제5장 '중소기업에 대한 적용'의 규정에 따라 작성되지 않았다고 판단하게 하는 점이 발견되지 아니하였습니다.	-	-
2018년도 (제43기)	경영진의 내부회계관리제도 운영실태보고서에 대한 우리의 검토결과, 상기 경영진의운영실태보고 내용이 중요성의 관점에서 내부회계관리제도모범규준 제5장 '중소기업에 대한 적용'의 규정에 따라 작성되지 않았다고 판단하게 하는 점이 발견되지 아니하였습니다.	-	-

6. 재무제표 중 이해관계자의 판단에 상당한 영향을 미칠 수 있는 사항에 대해 내부감사기구가 회계감사인과 논의한 결과를 다음의 표에 따라 기재한다.

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2020년 11월 26일	회 사 측 : 감사위원회, 이사회, 재무담당부장 등 5인 감사인측 : 업무수행이사, 담당회계사 2인	서면회의	감사팀 구성, 감사투입시간과 보수, 경영진 및 감사인의 책임, 감사인의 독립성, 핵심감사사항 등
2	2021년 02월 24일	회 사 측 : 감사위원회, 이사회, 재무담당부장 등 5인 감사인측 : 업무수행이사, 담당회계사 2인	서면회의	감사에서의 유의적 발견사항, 핵심감사 사항 유의적 내부통제의 미비점, 감사인의 독립성 등

VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사회 구성 개요

2020년 12월 31일 현재 당사의 이사회는 사내이사 2명, 사외이사 2명 총 4인의 이사로 구성되어 있습니다.

이사회 내에는 감사위원회를 설치하여 운영하고 있습니다.

각 이사의 주요 약력 및 업무분장은 VIII. 임원 및 직원등에 관한 사항을 참조하시기 바랍니다.

나. 이사회 운영규정의 주요내용

제 1조 (목적) 본 규정은 이사회에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제 2조 (적용) 사회에 관한 사항은 법령 또는 정관에 별도 규정이 없는한 본 규정 이 정하는 바에 따른다.

제 3조 (의무) 이사회는 법령과 정관의 규정에 따라 회사를 위하여 그 직무를 충실 하게 수행하여야 한다.

이사회는 재임중뿐만 아니라 퇴임후에도 직무상 지득한 회사의 영업상 비밀을 누설하여서는 아니 된다.

이사회는 회사에 현저하게 손해를 미칠 염려가 있는 사실을 발견 한 때에는 즉시 감사위원회에게 이를 보고하여야 한다.

제 4조 (구성) 이사회는 이사로 구성한다.

제 5조 (의장) ① 이사회의 의장은 대표이사로 한다.

② 대표이사의 유고시에는 부사장, 전무이사, 상무이사 및 이사는 대표이사를 보좌하고, 이사회에서 정하는 바에 따라 회사의 업무를 분장집행하며, 대표이사의 유고시에는 위 순서에 따라 그 직무를 대행한다.

제 6조 (종류와 소집) ① 이사회는 정기이사회와 임시이사회로 나눈다.

② 정기이사회는 매분기 개최함을 원칙으로 한다. 다만, 부득이한 사정이 있는 경우에는 의장은 회의 개최를 중지하거나 기할수 있다.

③임시이사회는 긴급한 부의사항이 있을때 의장이 이를 소집한다. 그러나 이사 과반수의 동의가 있을때에는 언제든지 회의를 개최할 수 있다.

제 7조 (의결방법) 이사회의 결의는 이사 과반수의 출석과 출석이사의 과반수로 한다
이사회는 이사가 직접 이사회에 참석하여야 한다.

이사회 결의에 관하여 특별한 이해관계가 있는 자는 의결권을 행사 하지 못한다.

제 8조 (부의사항) 이사회에 부의할 사항은 다음과 같다.

- 1.주주총회에 관한 사항
- 2.경영일반에 관한 사항
- 3.조직에 관한 사항
- 4.인사.노무에 관한 사항

- 5.자산에 관한 사항
- 6.장기자금조달에 관한 사항
- 7.이사회 자체에 관한 사항
- 8.기타

제 9조 (의사록) 이사회의 의사에 관하여는 의사록을 작성하여야 한다.
 의사록에는 의사의 안건, 경과요령, 그 결과, 반대하는 자와 그 반대이유를 기재하고 출석한 이사 및 감사위원회가 기명날인 또는 서명 하여야 한다.

다. 중요 의결사항 등

회차	개최일자	의 안 내 용	기결 여부	사내이사		사외이사		
				박재홍 출석률: 100.0%	김덕기 출석률: 100.0%	박철수 출석률: 100.0%	김기환 출석률: 100.0%	김명수 출석률: 100.0%
1	2020.01.23	매출액 또는 손익구조 30%이상 변동 공시의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	-
	2020.01.23	제44기 재무제표 및 영업보고서 보고의 건	보고	-	-	-	-	-
2	2020.02.06	제44기 내부회계관리제도 운영실태보고의 건	보고	-	-	-	-	-
	2020.02.06	제44기 내부회계관리제도 평가보고의 건	보고	-	-	-	-	-
	2020.02.06	제44기 정기주주총회 소집결의의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	-
3	2020.02.25	외부감사인과의 커뮤니케이션	-	-	-	-	-	-
4	2020.03.09	제44기 정기주주총회 결과의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	-
	2020.03.09	대표이사 선임의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-	찬성
	2020.03.09	감사위원 선임의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-	찬성
5	2020.08.05	제45기 반기 재무제표 보고의 건	보고	-	-	-	-	-
6	2020.11.11	제45기 분기 재무제표 보고의 건	보고	-	-	-	-	-
7	2020.11.26	외부감사인과의 커뮤니케이션	보고	-	-	-	-	-

라. 이사회내 위원회

위원회명	구성	소속 이사명	설치목적	권한	비고
감사위원회	사외이사 2명 사내이사 1명	박철수 (사외이사 / 위원 대표) 김명수 (사외이사 / 위원) 김덕기 (사내이사 / 위원)	감사업무의 효율성과 전문성을높여 감사기능을 강화하고 경영투명성을 제고하기 위함.	이사회 위임사항	-

※ 위원회의 의안별 찬반현황 등 활동내용은 VI.이사회 등 회사의 기관에 관한사항 "2.감사제도에 관한 사항"을 참조하시기 바랍니다.

마. 이사의 독립성

(1) 당사는 이사회에서 사내이사, 사외이사 후보자를 추천하여, 주주총회에서 선임하고 있습니다. 또한 이사(사내, 사외)선임과 관련하여 관련법규에 의거 주주제안이 있는 경우에는 이사회는 적법한 범위내에서 주주총회 의안으로 제출하고 있습니다.

당기말 이사는 다음과 같습니다.

구분	성명	추천인	담당업무	회사와의 거래	최대주주와의 관계	임기 만료일	연임횟수
대표이사/사내이사	박재홍	이사회	경영총괄	해당없음	주요주주	2023.03.17	5
사내이사	김덕기	이사회	경영관리	해당없음	없음	2021.03.12.	1
사외이사	박철수	이사회	경영관리	해당없음	없음	2023.03.17.	1

사외이사	김병수	이사회	경영관리	해당없음	없음	2023.03.09.	-
------	-----	-----	------	------	----	-------------	---

※ 사내이사 박재흥의 회사와의 거래는 "X.이해관계자와의 거래내용"을 참고하시기 바랍니다.

(2) 사외이사후보추천위원회 설치현황

당사는 관련법규에 따라 사외이사후보추천위원회가 설치되지 않았습니다.

(3) 사외이사의 직무수행 지원조직

당사는 회사 내 지원조직을 통해 업무를 보조하고 있으며, 상근 사외이사 1명이 전반적인 회사업무를 관리하고 있습니다.

바. 사외이사 및 그 변동현황

(단위 : 명)

이사의 수	사외이사 수	사외이사 변동현황		
		선임	해임	중도퇴임
2	2	-	-	-

사. 사외이사 교육 미실시 내역

사외이사 교육 실시여부	사외이사 교육 미실시 사유
미실시	이사회에서 전문적인 직무수행이 가능하도록 회사 내 지원조직을 통해 업무를 보조하고 있습니다. 또한 이사회 안건에대한 사전 자료를 제공하고 있으며, 필요시 별도의 설명회나 내부교육을 실시하고 있습니다.

2. 감사제도에 관한 사항

가. 감사위원회에 관한사항

(가) 감사위원회 설치여부, 구성방법 등

당사는 2018.03.12. 이사회에서 감사를 대신하여 감사위원회가 설치되었습니다.

감사위원회 위원은 사외이사 박철수, 김병수, 사내이사 김덕기 총 3인이며, 정관에 의거하여 감사업무를 수행하고 있습니다.

또한, 감사위원회는 회사의 내부통제구조를 파악하고 평가하고 있습니다.

내부통제구조의 평가목적은 재무제표상의 계정잔액 및 공시사항이 적정하게 표시되었는지 여부를 입증할수있는 증거를 수집하는 감사절차의 방법, 범위 및 시기와 기타의 적절한 감사절차를 결정하는데 있습니다.

감사위원회의 지적사항은 면밀히 파악하여 지침에따라 조치를 하고 있으며, 적절한 시기마다 사후관리를 하고 있습니다.

감사위원회는 필요한 경우 회사의 비용으로 전문가의 조력을 구할 수 있습니다.

(나) 감사위원회의 감사업무에 필요한 경영정보접근을 위한 내부장치 마련 여부

1. 이사의 직무집행을 감독합니다. 이를 위하여 이사에 대하여 영업에 관한 보고를 요구하거나 회사의 업무상태와 재산상태를 조사합니다.

2. 내부감시장치의 실적 - 일상감사, 분기감사, 반기감사 및 결산감사 등

3. 감사지적사항에 대한 처리 - 감사 지적사항은 즉시 대표이사에게 보고, 대표이사는 지침에 따라 조치하고 있으며 적절한 시기마다 사후관리를 하고 있습니다.

나. 감사위원회의 위원의 인적사항 및 사외이사여부 등

성명	주요경력		재임기간	사외이사여부	다른회사 경직여부
박철수 (위원회 대표)	대구동부고등학교 행정실장 (1988년~2013년)	행정	2018.03.12 ~2021.03.12	여	부
김덕기	신라성유(주) 상무이사 (1980년~현재)	회계.재무	2018.03.12~2021.03.12	부	부
김병수	대구동부고등학교 교장 (2004년~2016년)	총괄	2020.03.09~2023.03.09	여	부

다. 감사위원회 위원의 독립성

(1) 선출기준

선출기준의 주요내용	선출기준의 충족여부	관련 법령 등
3명의 이사로 구성	충족 (3명)	상법 제415조의2 제2항
사외이사가 위원의 3분의 2 이상	충족 (박철수 사외이사),(김병수 사외이사)	상법 제415조의2 제2항
감사위원회의 대표는 사외이사	충족 (박철수 사외이사)	상법 제415조의2 제4항
그밖의 결격요건	충족	상법 제415조의2 제1항

※ 당사는 관련법령 및 정관에 따라 위원회의 구성, 운영 및 권한·책임 등을 규정에 의하여 감사업무를 수행하고 있습니다.

(2) 감사위원

성명	추천인	회사와의 거래	최대주주와의 관계	임기 만료일	연임횟수	선임배경
김덕기	이사회	해당없음	없음	2021.03.12.	-	업무총괄 및 대외적 업무를 안정적으로 수행하기 위함
박철수	이사회	해당없음	없음	2021.03.12.	-	행정 분야 전문가
김병수	이사회	해당없음	없음	2023.03.09.	-	행정업무 경험으로 회사의 경영투명성 제고는 물론 경영활동과 관련하여 올바른 의사결정이 이루어질 수 있도록 기여할 수 있는 책임자로 판단

라. 감사위원회의 주요활동내역

회차	개최일자	의안내용	가결 여부	감사위원회 위원			
				박철수	김덕기	김기환	김병수
				출석률: 100.0%	출석률:100.0%	출석률: 100.0%	출석률: 100.0%

1	2020.01.23	매출액 또는 손익구조 30%이상 변동 공시의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
	2020.01.23	제44기 재무제표 및 영업보고서 보고의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
2	2020.02.06	제44기 내부회계관리제도 운영실태보고의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
	2020.02.06	제44기 정기주주총회 소집결의의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
3	2020.02.25	외부감사인과의 커뮤니케이션	-	-	-	-	-
4	2020.03.09	제44기 정기주주총회 결과의 건	가결	찬성	찬성	찬성	-
	2020.03.09	대표이사 선임의 건	가결	찬성	찬성	-	찬성
	2020.03.09	감사위원 선임의 건	가결	찬성	찬성	-	찬성
5	2020.08.05	제45기 반기 재무제표 보고의 건	가결	찬성	찬성	-	찬성
6	2020.11.11	제45기 분기 재무제표 보고의 건	가결	찬성	찬성	-	찬성
7	2020.11.26	외부감사인과의 커뮤니케이션	-	-	-	-	-

마. 감사위원 현황

성명	사외이사 여부	경력	회계·재무전문가 관련		
			해당 여부	전문가 유형	관련 경력
박철수	예	(전) 대구동부고등학교 행정실장	-	-	-
김병수	예	(전) 대구동부고등학교 교장	-	-	-
김덕기	-	경북산업대학교 산업공학과 졸업	예	유형:③형 상장회사 회계·재무분야 근무경력자	신라섬유(주) 회계 및 재무관리 책임자 및 임원(1994.05~현재)

바. 감사위원회 교육 미실시 내역

감사위원회 교육 실시여부	감사위원회 교육 미실시 사유
미실시	감사업무 전반에 관하여 전문적인 직무수행이 가능하도록 회사내 지원조직을 두고 있으며, 필요한 경우 외부전문가를 활용하고 있습니다. 또한 이사회 안건에 대하여 사전에 자료를 제공하고 있으며, 필요시 별도의 설명회나 내부교육을 실시하고 있습니다.

사. 감사위원회 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
경리부	2	부장1명(23년 4개월) 대리1명(2개월) 사원1명(3년 3개월)	2020.01.23 매출액 또는 손익구조 변동 보고 업무지원 2020.01.23 제44기 재무제표 및 영업보고서 보고 업무지원 2020.02.06 내부회계관리제도 운영실태 및 평가 보고 업무지원 2020.03.09 제44기 정기주주총회 업무지원 2020.08.05 제45기 반기 영업실적보고 업무지원 2020.11.11 제45기 분기 영업실적보고 업무지원

※ 당사는 관련법규에 따라 준법지원인을 두지 않았습니다.

3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항

가. 투표제도

해당사항 없습니다.

나. 소수주주권

해당사항 없습니다.

다. 경영권경쟁

해당사항 없습니다.

VII. 주주에 관한 사항

가. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

성명	관계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
신라교역(주)	최대주주	보통주	5,000,350	20.60	5,000,350	20.60	-
박재흥	주요주주	보통주	4,995,900	20.58	4,995,900	20.58	-
박주희	특수관계인	보통주	339,566	1.40	0	0.00	-
박상희	특수관계인	보통주	660,485	2.72	8,870	0.03	-
(주)조흥	주요주주	보통주	3,743,365	15.42	3,743,365	15.42	-
춘강교육재단	재단	보통주	312,300	1.29	312,300	1.29	-
춘강문화장학재단	재단	보통주	936,325	3.86	936,325	3.86	-
박수진	특수관계인	보통주	110,750	0.45	0	0.00	-
박연진	특수관계인	보통주	92,067	0.38	0	0.00	-
계		보통주	16,191,108	66.70	14,997,110	61.78	-
		-	-	-	-	-	-

나. 최대주주의 주요경력 및 개요

[최대주주 관련 사항]

- 2020년 12월 31일 현재 당사 최대주주는 신라교역(주)이며, 소유주식수 및 지분율은 5,000,350주 20.60% 입니다.

(1) 최대주주(법인 또는 단체)의 기본정보

명칭	출자자수 (명)	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
		성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
신라교역(주)	3,431	이광세	0.02	-	-	(주)신라홀딩스	40.18
		홍성호	0.04	-	-	-	-

주) 이광세 대표이사 부사장과 홍성호 대표이사 부사장은 2018년 2월 22일자로 대표이사로서 선임되었으며, 2018년 3월 23일 개최된 제51기 정기주주총회에서 재선임되었습니다.

(1-1) 신라교역(주)의 법인 또는 단체 기본정보

명칭	출자자수 (명)	대표이사 (대표조합원)	업무집행자 (업무집행조합원)	최대주주 (최대출자자)
----	----------	--------------	-----------------	--------------

		성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
(주)신라홀딩스	1	박성진	-	-	-	박준형	100.00
		신용문	-	-	-	-	-

주1) 대표이사와 업무집행자는 동일하여 생략하였습니다.

주2) 신용문 대표이사는 주주총회일인 2018년 3월 23일에 선임 되었습니다.

(2) 법인 또는 단체의 대표이사, 업무집행자, 최대주주의 변동내역

변동일	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
	성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
2018년 03월 23일	이광세	0.02	-	-	(주)신라홀딩스	40.18
2018년 03월 23일	홍성호	0.04	-	-	-	-

(2-1) 신라교역(주)의 법인 또는 단체의 대표이사, 업무집행자, 최대주주의 변동내역

변동일	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
	성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
2018년 03월 23일	박성진	-	-	-	박준형	100.00
2018년 03월 23일	신용문	-	-	-	-	-

주1) 대표이사와 업무집행자는 동일하여 생략하였습니다.

주2) 신용문 대표이사는 주주총회일인 2018년 3월 23일에 선임 되었습니다.

(3) 최대주주(법인 또는 단체)의 최근 결산기 재무현황

(단위 : 백만원)

구 분	
법인 또는 단체의 명칭	신라교역(주)
자산총계	629,073
부채총계	111,067
자본총계	518,006
매출액	372,322
영업이익	-3,850
당기순이익	7,669

주) 당사 최대주주인 신라교역(주)의 최근 재무현황은 2020년 12월 31일 한국채택국제회계 작성기준에 따라 작성된 감사전 연결재무제표 기준입니다.

(3-1) 신라교역(주)의 최대주주(법인 또는 단체)의 최근 결산기 재무현황

(단위 : 백만원)

구 분	
법인 또는 단체의 명칭	(주)신라홀딩스
자산총계	879,155
부채총계	250,580
자본총계	628,575
매출액	449,122
영업이익	145
당기순이익	10,631

주) 신라교역(주)의 최대주주인 (주)신라홀딩스 최근 재무현황은 2020년 12월 31일 한국채택국제회계기준에 따라 작성된 감사전 연결기준 재무제표입니다.

(3) 사업현황 등 회사 경영 안정성에 영향을 미칠 수 있는 주요 내용 해당사항 없습니다.

다. 최대주주의 최대주주(법인 또는 단체)의 개요

(1) 개요

당사 최대주주인 신라교역(주)는 1967년 3월 6일 설립되었으며, 1976년 6월 30일에 주식을 한국거래소에 상장하여 유가증권시장에서 매매가 개시 되었습니다. 보고서 작성 기준일 현재 영위하고 있는 주요 사업은 1.원양어업부문 횃감용참치를 어획하는 참치연승어업과 통조림용 참치를 어획하는 참치선망어업으로 구성되어 있습니다. 2.수산물유통부문은 러시아 합작법인이 어획한명태와 가나 및 키리바시 합작법인에서 어획한 참치를 수입하여 국내외로 판매하는 사업부문입니다. 3.철강사업부문은 국내에서는 현대제철, 포스코 철강제품을 해외에서는 대만, 중국, 인도 등에서 철강을 수입하여 판매하고 있습니다. 4.기타사업부문은 식음료업과 선용품 등 기타 상품을 판매하고 있습니다.

(1-1) 개요

신라교역(주)의 최대주주인 (주)신라홀딩스는 지주회사로서 2014년 4월 28일 설립되었습니다. 현재 신라교역(주), 신라에스지(주), 신라엔지니어링(주), (주)비전힐스를 자회사로 보유하고 있으며, 주 수입원은 배당수익입니다.

라. 최대주주 변동내역

최대주주 변동내역

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 주, %)

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비 고
2016년 04월 01일	신라교역(주)	5,000,350	20.60	주식액면분할로 인한 소유주식수 증가에 따른 지분율 변동	-

마. 주식 소유현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율	비고
5% 이상 주주	신라교역(주)	5,000,350	20.60	-
	박재흥	4,995,900	20.58	-
	(주)조흥	3,743,365	15.42	-
우리사주조합		-	-	-

바. 소액주주현황

소액주주현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 주)

구분	주주			소유주식			비고
	소액 주주수	전체 주주수	비율 (%)	소액 주식수	총발행 주식수	비율 (%)	
소액주주	6,376	6,382	99.91	8,328,050	24,277,540	34.30	-

사. 주식사무

정관상 신주인수권의 내용	<p>①이 회사의 주주는 그가 소유한 주식의 수에 비례하여 신주의 배정을 받을 권리를 갖는다.</p> <p>②회사는 제 1항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 이사회 결의로 주주 외의 자에게 신주를 배정할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위 내에서 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제165조의6에 따라 일반공모증자 방식으로 신주를 발행하는 경우 「상법」 제542조의3에 따른 주식매수선택권의 행사로 인하여 신주를 발행하는 경우 발행하는 주식총수의 100분의 20범위 내에서 우리사주조합에게 주식을 우선배정하는 경우 「근로자복지기본법」 제32조의2의 규정에 의한 우리사주매수선택권의 행사로 인하여 신주를 발행하는 경우 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위 내에서 긴급한 자금조달을 위하여 국내외 금융기관 또는 기관투자자에게 신주를 발행하는 경우 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위 내에서 사업상 중요한 기술도입, 연구개발, 생산·판매·자본채휴를 위하여 그 상대방에게 신주를 발행하는 경우 <p>③제2항 각 호 중 어느 하나의 규정에 의해 신주를 발행할 경우 발행할 주식의 종류와 수 및 발행가격 등은 이사회 결의로 정한다.</p>
---------------	--

	④신주인수권의 포기 또는 상실에 따른 주식과 신주배정에서 발생한 단주에 대한 처리방법은 이사회 결의로 정한다.		
결산일	12월 31일	정기주주총회	2~3월중
주주명부폐쇄시기	1월 1일 ~ 1월 31일		
주권의 종류	1주권, 5주권, 10주권, 50주권, 100주권, 500주권, 1,000주권, 10,000주권 (8종)		
명의개서대리인	KEB하나은행증권대행부 (☎368-5860) 서울특별시 영등포구 여의도동 43-2		
주주의 특전	해당사항없음		
광고게재신문	회사의 광고는 인터넷 홈페이지(www.sillatextile.co.kr/)에 한다. 다만, 전산장애 또는 그 밖의 부득이한 사유로 회사의 인터넷 홈페이지에 광고를 할 수 없는 때에는 대구광역시에서 발행되는 영남일보에 한다.		

아. 주가 및 주식거래실적

당사의 국내증권시장 주가 및 주식거래실적입니다.

(단위 : 원,주)

종류		7월	8월	9월	10월	11월	12월
기명식 보통주	최 고	2,515	2,310	2,230	2,730	2,470	2,305
	최 저	2,300	1,920	1,795	1,885	2,250	1,965
월간거래량		11,955,382	3,558,348	26,126,379	140,804,910	19,780,051	3,693,123

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원 등의 현황

임원 현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주와의 관계	재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식			
박재홍	남	1967년 12월	대표이사	등기임원	상근	경영총괄	(전) (주)조흥 대표이사 사장	4,995,900	-	주요주주	27년08개월	2023년 03월 17일
김덕기	남	1955년 04월	상무이사	등기임원	상근	경영관리 감사위원	-	-	-	-	37년08개월	2021년 03월 12일
박철수	남	1953년 09월	사외이사	등기임원	상근	경영관리 감사위원	(전) 대구동부고등학교 행정실장	-	-	-	3년04개월	2023년 03월 17일
김병수	남	1955년 05월	사외이사	등기임원	비상근	경영관리 감사위원	(전) 대구동부고등학교 교장	-	-	-	0년10개월	2023년 03월 09일

등기임원 선임 후보자 및 해임 대상자 현황

(기준일 : 2021년 03월 15일)

구분	성명	성별	출생년월	사외이사 후보자 해당여부	주요경력	선·해임 예정일	최대주주와의 관계
선임	이용문	남	1966년 05월	미해당	현) (주)조흥 대표이사	2021년 03월 15일	미해당

직원 등 현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원)

직원										소속 외 근로자			비고
사업부문	성별	직원 수					평균 근속연수	연간급여 총액	1인평균 급여액	남	여	계	
		기간의 정함이 없는 근로자		기간제 근로자		합계							
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)								
관리	남	2	-	1	-	3	10.03	95,515,900	31,838,633	-	-	-	-
임대	남	2	-	-	-	2	5.01	65,278,800	32,639,400	-	-	-	-
임대	여	1	-	-	-	1	5.07	6,552,020	6,552,020	-	-	-	-
휴대폰	남	2	-	-	-	2	4.08	89,274,000	44,637,000	-	-	-	-
휴대폰	여	1	-	-	-	1	2.06	12,500,000	12,500,000	-	-	-	-
합계		8	-	1	-	9	-	269,120,720	-	-	-	-	-

※ 임대사업부 유아휴직 복직 단축근무 1명(여), 휴대폰사업부 중도퇴사자 1명(여), 관리부

중도퇴사자 1명(남)이 포함된 급여입니다.

미등기임원 보수 현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원)

구분	인원수	연간급여 총액	1인평균 급여액	비고
미등기임원	-	-	-	-

2. 임원의 보수 등

<이사·감사 전체의 보수현황>

1. 주주총회 승인금액

(단위 : 원)

구분	인원수	주주총회 승인금액	비고
사내이사/사외이사	4	300,000,000	-

2. 보수지급금액

2-1. 이사·감사 전체

(단위 : 원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
5	113,814,200	22,762,840	-

※ 2020년 3월 9일 사외이사 중도사임 1명이 포함된 보수총액입니다.

2-2. 유형별

(단위 : 원)

구분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	1	42,000,000	42,000,000	-
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	-	-	-	-
감사위원회 위원	4	71,814,200	17,953,550	-
감사	-	-	-	-

※ 2020년 3월 9일 감사위원 중도사임 1명이 포함된 보수총액입니다.

<보수지급금액 5억원 이상인 이사·감사의 개인별 보수현황>

1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
-	-	-	-
-	-	-	-

※ 2020.12.31.현재 상기내용에 해당하는 임원은 없습니다.

2. 산정기준 및 방법

(단위 : 원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
-	근로소득	급여	-	-
		상여	-	-
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-

※ 기업공시서식 작성기준에 따라, 2020.12.31.현재 재임중인 사내이사, 사외이사를 포함하여 지급한 개인별 보수가 5억원이상인 경우가 없으므로 본 항목의 기재를 생략합니다.

<보수지급금액 5억원 이상 중 상위 5명의 개인별 보수현황>

1. 개인별 보수지급금액

(단위 : 원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
-	-	-	-
-	-	-	-

2. 산정기준 및 방법

(단위 : 원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
-	근로소득	급여	-	-
		상여	-	-
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-

	퇴직소득	-	-
	기타소득	-	-

IX. 계열회사 등에 관한 사항

당사는 2020년 12월 31일 현재 (주)신라홀딩스 기업집단에 속하며 기업집단내 상장사 4개사(당사 포함), 비상장사 12개사로 총 16개사의 국내계열회사가 있습니다.

1. 기업집단 및 소속 회사의 명칭

(1) 기업집단의 명칭 : (주)신라홀딩스

(2) 기업집단에 소속된 회사

구분	회사명	주요업종	설립일	상장일	법인등록번호
상장	신라교역(주)	원양어업	1967.03.06	1976.06.30	110111-0008254
	신라섬유(주)	직물제조업	1976.03.08	1994.06.21	170111-0014522
	신라에스지(주)	수산물 가공 식품제조업	1977.08.18	1995.06.30	110111-0224727
	(주)원일특강	특수강 제조 판매업	1977.10.14	1994.06.21	110111-0220288
비상장	(주)신라홀딩스	투자 및 경영상담	2014.04.28	-	110111-5402683
	(주)비전힐스	골프장업	1988.07.22	-	110111-0584361
	신라엔지니어링(주)	금형제조업	1987.09.10	-	134611-0002159
	신라에스앤디(주)	광고 및 식음료업	2011.10.06	-	110111-4701549
	(주)조흥	부동산임대업	2001.07.05	-	174811-0026743
	신라몰드텍(주)	주형 및 금형가공업	2007.12.31	-	134611-0036786
	(주)광장오토모티브	자동차 판매업	2009.07.10	-	131111-0234937
	(주)정안글로벌	자동차 및 부품판매업	2012.08.10	-	134211-0133522
	(주)신라에스테이트	임대업	2015.10.07	-	110111-5854917
	(주)원일스틸	금속 판매 및 금형류 가공업	2017.03.30	-	135511-0309366
	동화청과(주)	농산물 수탁 판매업	1977.06.25	-	110111-0215528
	해원단조(주)	금속 단조제품 제조업	2004.12.07	-	195511-0075840

[해외]

출자회사명	피출자회사명	지분율
신라교역(주)	PANOFI CO.,LTD	45.0%
	KIRIKORE FISHERIES CO.,LTD	49.0%
	COSMO SEAFOODS CO.,LTD	23.8%
	GREEN MARINE TOTAL SERVICES CO.,LTD	99.9%
	IZVALTA LLC	49.0%
	TARAWA SHIPYARD CO.,LTD	50.0%
	NAURU FISHERIES DEVELOPMENT CO.,LTD	60.0%
	SOVEREIGN TRADE SERVICES LLC	48.0%
(주)원일특강	WONIL STEEL VINA CO.,LTD	100.0%

(3) 계열회사 지분현황

\ 피출자회사 출자 회사	신라교역	신라에스지	비전힐스	신라 엔지니어링	신라섬유	신라에스앤디	신라물드텍	정안글로벌	원일스틸	동화청과	해원단조
㈜신라홀딩스	40.2%	49.0%	78.5%	40.0%							
신라교역㈜					20.6%					99.86%	
신라에스지㈜						100.0%					
㈜비전힐스											
신라엔지니어링㈜											
신라섬유㈜											
신라에스앤디㈜											
(주)원일특강				3.5%			100.0%		100.0%		100.0%
신라물드텍㈜											
(주)광장오토모티브								100.0%			
㈜조흥					15.4%						
계	40.2%	49.0%	78.5%	43.5%	36.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	99.86%	100.0%

X. 이해관계자와의 거래내용

가. 대주주등에 대한 신용공여등
해당사항 없습니다.

나. 대주주와의 자산양수도 등
해당사항 없습니다.

다. 대주주와의 영업거래

(1) 당기말 현재 회사의 특수관계자 내역은 다음과 같습니다.

구 분	특수관계자명	비고
회사에 유의적 영향력을 행사하는 회사	신라교역(주)	최대주주
기타 특수관계자	(주)신라홀딩스, (주)조흥	주요주주 외

(2) 당기와 전기 중 특수관계자와의 거래 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

특수관계자명	거래내용	당기	전기
(주)조흥	이자비용	-	74,066
	매출 등	40,557	163,197
	매입 등	46,653	29,483

(3) 당기말 및 전기말 현재 특수관계자에 대한 채권·채무내역은 다음과 같습니다.
(단위:천원)

특수관계자명	채권채무내역	당기말	전기말
(주)조흥	매출채권	-	4,753
	미지급비용	-	3,260
	임차보증금	60,000	60,000

(4) 당기와 전기 중 특수관계자와의 자금 거래는 다음과 같습니다.

(단위:천원)

특수관계자명	거래내용	당기	전기
(주)조흥	자금의 상환	-	2,800,000

(5) 회사는 차입금과 관련하여 주요경영진으로부터 21,120백만원의 지급보증을 제공받고 있습니다.

(6) 당기와 전기의 주요 경영진에 대한 보상내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당기	전기
급여	113,814	113,314
퇴직급여	7,213	9,833
합계	121,027	123,147

라. 대주주 이외의 이해관계자와의 거래

당사는 당기말 직원의 주거안정 및 생활안정 등을 위하여 종업원대여금 규정에 의하여 23백만원을 대여금하고 있습니다.

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

가. 공시사항의 진행 변경사항

해당사항 없습니다.

나. 주주총회 의사록 요약

주총일자	안 건	결의내용
임시주주총회 2016.02.15.	①의결사항 -제1호의안 : 정관일부변경 승인의 건 -제2호의안 : 주식분할(액면분할)승인의 건	원안대로 승인 원안대로 승인
제40기 정기주주총회 2016.03.14.	제40기 정기주주총회결과의 건 ①보고사항 : 감사보고 ,영업보고 ②의결사항 -제1호의안 : 재무상태표,포괄손익계산서,결손금처리계산서 승인의 건 -제2호의안 : 이사 보수한도액 3억원 승인의 건 -제3호의안 : 감사 보수한도액 1억원 승인의 건 -제4호의안 : 외부감사인 선임의 건	원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인
제41기 정기주주총회 2017.03.17.	제41기 정기주주총회결과의 건 ①보고사항 : 감사보고 ,영업보고 ②의결사항 -제1호의안 : 재무상태표,포괄손익계산서,결손금처리계산서 승인의 건 -제2호의안 : 이사선임의 건 제2-1호의안 : 사내이사 박재흥 선임의 건 제2-2호의안 : 사외이사 박철수 선임의 건 -제3호의안 : 이사 보수한도액 3억원 승인의 건 -제4호의안 : 감사 보수한도액 1억원 승인의 건	원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인
제42기 정기주주총회 2018.03.12.	제42기 정기주주총회결과의 건 ①보고사항 : 감사보고 ,영업보고 ②의결사항 -제1호의안 : 재무상태표,포괄손익계산서,결손금처리계산서 승인의 건 -제2호의안 : 정관 일부변경의 건 -제3호의안 : 이사선임의 건 제3-1호의안 : 사내이사 김덕기 선임의 건 제3-2호의안 : 사외이사 김기환 선임의 건 -제4호의안 : 이사 보수한도액 3억원 승인의 건	원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인

제43기 정기주주총회 2019.03.11.	제43기 정기주주총회결과의 건 ①보고사항 : 감사보고, 영업보고, 외부감사인 선임보고, 내부회계관리제도 운영실태보고 ②의결사항 -제1호의안 : 재무제표(결손금처리계산서 포함)승인의 건 -제2호의안 : 정관 일부변경의 건 -제3호의안 : 이사 보수한도액 3억원 승인의 건	원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인
제44기 정기주주총회 2020.03.09	제44기 정기주주총회결과의 건 ①보고사항 : 감사보고, 영업보고, 내부회계관리제도 운영실태보고 ②의결사항 -제1호의안 : 재무제표(결손금처리계산서 포함)승인의 건 -제2호의안 : 이사 선임의 건 제2-1호의안 : 사내이사 박재흥 선임의 건 제2-2호의안 : 사외이사 박철수 선임의 건 제2-3호의안 : 사외이사 김병수 선임의 건 -제3호의안 : 이사 보수한도액 3억원 승인의 건	원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인 원안대로 승인

다. 중요한 소송사건

해당사항 없습니다.

라. 견질 또는 담보용 어음·수표 현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원)

제출처	매수	금액	비고
은행	-	-	-
금융기관(은행제외)	1	30,000,000	어음
	2	백지	어음1, 수표1
법인	5	백지	어음1, 수표1
기타(개인)	-	-	-

주) 2020.12.31. 현재 당사는 원사구입 등과 관련하여 백지어음 2매와 백지수표 5매 및 액면가액 30백만원의 어음1매를 관련 금융기관 및 원사구입처 등에 견질로 제공하고 있습니다.

마. 채무보증 현황

해당사항 없습니다.

바. 채무인수약정 현황

해당사항 없습니다.

사. 그 밖의 우발채무 등

(1) 당기말과 전기말 현재 회사의 차입금 등과 관련하여 금융기관 등에 담보로 제공한 자산의 내역은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위:천원)

담보제공자산	구분	장부금액	관련 계정과목	관련 금액	담보권자
유형자산	토지	4,314,525	차입금	15,600,000	KEB하나은행 등
	건물	12,732			
투자부동산	토지	24,345,796			
	건물	1,102,303			

※ 담보설정금액은 장부금액을 초과합니다.

<전기말>

(단위:천원)

담보제공자산	구분	장부금액	관련 계정과목	관련 금액	담보권자
유형자산	토지	4,314,525	차입금	15,600,000	KEB하나은행 등
	건물	13,479			
투자부동산	토지	24,345,796			
	건물	1,152,052			

※ 담보설정금액은 장부금액을 초과합니다.

(2) 당기말 현재 회사는 KEB하나은행과 8,000백만원, 대구은행과 9,600백만원의 일반자금 대출약정을 체결하고 있습니다.

(3) 당기말 현재 회사는 서울보증보험에 인허가 등과 관련된 지급보증 43백만원을 제공하고 있습니다.

아. 제재현황

해당사항 없습니다.

자. 작성기준일 이후 발생한 주요사항

해당사항 없습니다.

차. 중소기업기준 검토표

구분	① 요건	② 검토 내용	③ 적합 여부	④ 적정 여부															
사업연도	2020-01-01 - 2020-12-31	중소기업 등 기준검토표	법인명 사업자등록번호	신라섬유㈜ 502-81-01407															
중요건	(101) ○ 「조세특례제한법 시행령」 제29조제3항에 따른 소비성 서비스에 해당하지 않는 사업	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>기준경비율코드</th> <th>사업수입금액</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(01) 도매및소매업</td> <td>515060</td> <td>1,890,140,084</td> </tr> <tr> <td>(02) 부동산업</td> <td>701201</td> <td>1,975,928,800</td> </tr> <tr> <td>(03) 그 밖의 사업</td> <td>171109</td> <td></td> </tr> <tr> <td>계</td> <td></td> <td>3,866,068,884</td> </tr> </tbody> </table>	구분	기준경비율코드	사업수입금액	(01) 도매및소매업	515060	1,890,140,084	(02) 부동산업	701201	1,975,928,800	(03) 그 밖의 사업	171109		계		3,866,068,884	(17) 적합 (Y) 부적합 (N)	(26)
	구분	기준경비율코드	사업수입금액																
	(01) 도매및소매업	515060	1,890,140,084																
	(02) 부동산업	701201	1,975,928,800																
(03) 그 밖의 사업	171109																		
계		3,866,068,884																	
(102) ○ 아래 요건 ①, ②를 동시에 충족할 것 ① 매출액이 업종별로 「중소기업기본법 시행령」 별표 1의 규모기준(「평균매출액등」은 「매출액」으로 봄) 이내일 것 ② 졸업제도 -자산총액 5천억원 미만	가. 매출액 - 당 회사(10) (39 억원) - 「중소기업기본법 시행령」 별표 1의 규모기준(11) (1,000 억원)이하 나. 자산총액(12) (324 억원)	(18) 적합 (Y) 부적합 (N)	적 (Y)																
(103) ○ 「조세특례제한법 시행령」 제2조제1항제3호에 적합한 기업일 것	· 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」 제14조제1항에 따른 상호출자제한기업집단등에 속하는 회사 또는 같은 법 제14조의3에 따라 상호출자제한기업집단등의 소속회사로 편입, 통지된 것으로 보는 회사에 해당하지 아니할 것 · 자산총액 5천억원 이상인 법인의 30퍼센트 이상을 직접·간접적으로 소유한 경우로서 최대출자자인 기업이 아닐 것 · 「중소기업기본법 시행령」 제2조제3호에 따른 관계기업에 속하는 기업으로서 같은 영 제7조의4에 따라 산정한 매출액이 「조세특례제한법 시행령」 제2조제1항제1호에 따른 중소기업기준(102)의 ① 기준) 이내일 것	(19) 적합 (Y) 부적합 (N)	부 (N)																
(104) ① 중소기업이 규모의 확대 등으로 (102)의 기준을 초과하는 경우 최초 그 사유가 발생한 사업연도와 그 다음 3개 사업연도까지 중소기업으로 보고 그 후에는 매년마다 판단 ② 「중소기업기본법 시행령」 제3조제1항제2호, 별표 1 및 별표 2의 개정으로 중소기업에 해당하지 아니하게 되는 때에는 그 사유가 발생한 날이 속하는 사업연도와 그 다음 3개 사업연도까지 중소기업으로 봄	○ 사유발생 연도(13) () 년	(20) 적합 (Y) 부적합 (N)																	
소요건	(105) 사업요건 및 독립성요건을 충족할 것	중소기업 업종(101)을 주된사업으로 명위하고, 독립성요건(103)을 충족하는지 여부	(21) 적합 (Y) (N)	(27)															
	(106) 자산총액이 5천억원 미만으로서 매출액이 업종별로 「중소기업기본법 시행령」 별표 3의 규모기준(「평균매출액등」은 「매출액」으로 봄) 이내일 것	○ 매출액(14) - 당 회사(14) (39 억원) - 「중소기업기본법 시행령」 별표 3의 규모기준(15) (50 억원) 이하	(22) 적합 (Y) (N)	적 (Y) 부(N)															

구분	① 요건	② 검토 내용	(4쪽 중 제2쪽)	
			③ 적합 여부	④ 적정 여부
중 견 기 업	(107) 「조세특례제한법」상 중소기업 업종을 주된 사업으로 영위할 것	중소기업이 아니고, 중소기업 입증(101)을 주된 사업으로 영위하는지 여부	(23) (Y) (N)	(28)
	(108) 소유와 경영의 실질적인 독립성이 「중견기업 성장촉진 및 경쟁력 강화에 관한 특별법 시행령」 제2조 제2항제1호에 적합할 것	· 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」 제14조제1항에 따른 상호출자제한기업집단등에 속하는 회사에 해당하지 아닐 것 · 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률 시행령」 제17조제1항에 따른 상호출자제한기업집단 지정기준인 자산총액 이상인 법인이 주식등의 30%이상을 직·간접적으로 소유한 경우로서 최다출자자인 기업이 아닐 것(「중견기업 성장촉진 및 경쟁력 강화에 관한 특별법 시행령」 제2조제3항에 해당하는 기업은 제외)	(24) (Y) (N)	적(Y)
	(109) 직전 3년 평균 매출액이 다음의 중견기업 대상 세액공제 요건을 충족할 것 ① 중소기업 등 투자세액공제(「조세특례제한법」 제5조제1항) : 1천5백만원 미만(신규성장 중견기업에 한함) ② 연구 인력개발비에 대한 세액공제(「조세특례제한법」 제10조제1항제3호나목3) : 5천억원 미만 ③ 기타 중견기업 대상 세액공제 : 3천억원 미만	직전 3년 과세연도 매출액의 평균금액 직전 3년 직전 2년 직전 1년 평균 (40)억원 (47)억원 (42)억원 (43)억원	(25) (Y) (N)	부(N)

카. 외국지주회사의 자회사 현황

(기준일 : 2020년 12월 31일)

(단위 : 원)

구 분	A지주회사	B법인	C법인	D법인	...	연결조정	연결 후 금액
매출액	-	-	-	-	-	(-)	-
내부 매출액	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	-	-
순 매출액	-	-	-	-	-	-	-
영업손익	-	-	-	-	-	(-)	-
계속사업손익	-	-	-	-	-	(-)	-
당기순손익	-	-	-	-	-	(-)	-
자산총액	-	-	-	-	-	(-)	-
현금및현금성자산	-	-	-	-	-	(-)	-
유동자산	-	-	-	-	-	(-)	-
단기금융상품	-	-	-	-	-	(-)	-
부채총액	-	-	-	-	-	-	-
자기자본	-	-	-	-	-	-	-
자본금	-	-	-	-	-	-	-
감사인	-	-	-	-	-	-	-
감사·검토 의견	-	-	-	-	-	-	-
비 고	-	-	-	-	-	-	-

해당사항 없습니다.

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

해당사항 없습니다.

2. 전문가와의 이해관계

해당사항 없습니다.